

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ СТАВРОПОЛЬСКАЯ ПРАВДА



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

www.stapravda.ru

Издаётся с 31 июля 1917 г. В 1967 г. награждена орденом Трудового Красного Знамени

Пятница, 23 января 2026 года

№ 5 (28356)

Цена 15 рублей

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

19 января 2026 г.

г. Ставрополь

№ 5

Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края

В соответствии с пунктом 3 статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 7 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 года № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края» и Положением о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2019 г. № 608-п ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые Региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края.

2. Признать утратившими силу приказы министерства строительства и архитектуры Ставропольского края:

от 10 октября 2022 г. № 532 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края в новой редакции»;

от 16 декабря 2022 г. № 630 «О внесении изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края, утвержденные приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 10 октября 2022 г. № 532».

3. Отделу архитектуры и градостроительства министерства строительства и архитектуры Ставропольского края обеспечить необходимые мероприятия по официальному опубликованию настоящего приказа.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра - главный архитектор
Н.С. ДЮКАРЕВА.

Приложение
к приказу Министерства строительства и архитектуры Ставропольского края
от « 19 » января 2026 г. № 5

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Оглавление

ГЛАВА I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....	2
1.1. Общие положения.....	2
1.1.1. Цели и задачи региональных нормативов градостроительного проектирования.....	2
1.1.2. Области нормирования в региональных нормативах градостроительного проектирования	2
1.1.3. Сведения о дифференциации территории для целей применения расчетных показателей.....	3
1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ставропольского края	3
1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципальных образований Ставропольского края и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Ставропольского края.....	18
1.4. Приложение к основной части	26
1.4.1. Перечень терминов, определений и сокращений, используемых в Региональных нормативах.....	26
1.4.2. Перечень законодательных актов, нормативных правовых актов иных документов, использовавшихся при подготовке Региональных нормативов.....	27
ГЛАВА II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ	29
2.1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития Ставропольского края.....	29
2.1.1. Административно-территориальное устройство Ставропольского края	29
2.1.2. Социально-демографический состав и плотность населения муниципальных образований Ставропольского края	30
2.1.3. Анализ природно-климатические условия Ставропольского края	31
2.1.3. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Ставропольского края	31
2.2. Обоснование положений основной части	33
2.2.1. Обоснование перечня областей нормирования в Региональных нормативах.....	33
2.3. Обоснование значений расчетных показателей, содержащихся в основной части.....	35
2.3.1. Обоснование значений расчетных показателей по объектам регионального значения областей нормирования в Региональных нормативах.....	35
2.3.2. Обоснование значений расчетных показателей по объектам местного значения областей нормирования в Региональных нормативах	44
ГЛАВА III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ	51
3.1. Область применения расчетных показателей	51
3.2 Правила применения расчетных показателей.....	51

ГЛАВА I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения

1.1.1. Цели и задачи региональных нормативов градостроительного проектирования

Региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края (далее – Региональные нормативы) направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в Ставропольском крае, при планировке и застройке территории муниципальных образований Ставропольского края.

Региональные нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Ставропольского края.

Региональные нормативы направлены на конкретизацию и развитие норм действующего регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Ставропольского края, на устойчивое развитие территорий Ставропольского края с учетом социально-

экономических, территориальных и иных особенностей муниципальных образований и населенных пунктов Ставропольского края.

Региональные нормативы устанавливают:

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами регионального значения населения Ставропольского края и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ставропольского края;

предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований Ставропольского края и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Ставропольского края; расчетные показатели, не указанные в частях 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

Региональные нормативы разработаны:

в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, в целях реализации полномочий органов государственной власти Ставропольского края и органов местного самоуправления Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности;

с учетом административно-территориального устройства Ставропольского края, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Ставропольского края, природно-климатических и иных особенностей Ставропольского края, стратегии и прогноза социально-экономического развития Ставропольского края, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования Ставропольского края, утвержденных документов территориального планирования муниципальных образований Ставропольского края, градостроительного зонирования муниципальных образований Ставропольского края и утвержденной документации по планировке территории.

Региональные нормативы направлены на обеспечение:

повышения качества жизни населения Ставропольского края и создание градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

повышения эффективности использования городских и муниципальных округов Ставропольского края на основе рационального зонирования, исторически преобладающей планировочной организации и застройки городов и иных населенных пунктов, соразмерной преобладающим типам организации среды в городских и сельских населенных пунктах;

соответствия средовых характеристик населенных пунктов современным стандартам качества организации жилых, производственных и рекреационных территорий.

1.1.2. Области нормирования в региональных нормативах градостроительного проектирования

Региональными нормативами определены перечни областей деятельности, в которых подлежат нормированию параметры соответствующих объектов регионального значения, объектов местного значения в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Таблица 1.1.2.1

Области нормирования (регионального значения)	
№ п/п	Область нормирования
1.	Транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
2.	Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий
3.	Образование
4.	Здравоохранение
5.	Физическая культура и спорт
6.	Энергетика
Иные области в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации (пункт 6 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	
7.	Культура и искусство
8.	Молодежная политика
9.	Обращение с отходами
10.	Предоставление государственных услуг
11.	Связь
12.	Социальная поддержка и социальное обслуживание населения
13.	Трубопроводный транспорт
14.	Объекты теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения Ставропольского края, в части полномочий, переданных законом субъекта Российской Федерации
15.	Объекты туризма – велотерренкуры

Таблица 1.1.2.2

Области нормирования (местного значения)	
№ п/п	Область нормирования
1.	Газоснабжение
2.	Электроснабжение
3.	Теплоснабжение
4.	Водоснабжение
5.	Водоотведение
6.	Автомобильные дороги местного значения
7.	Физическая культура и спорт
Иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа (подпункта «г», пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	
8.	Образование
9.	Здравоохранение
10.	Обращение с отходами
11.	Культура и искусство
12.	Рекреационные территории
13.	Предоставление муниципальных услуг, размещение органов местного самоуправления и их структурных подразделений
14.	Ритуальная деятельность
15.	Территориальная и гражданская оборона

1.1.3. Сведения о дифференциации территории для целей применения расчетных показателей

В качестве факторов дифференциации (районирования) проектируемой территории Ставропольского края для установления значений расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей в Региональных нормативах определены: статус муниципального образования и вид (категория) населенного пункта; численность населения.

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ставропольского края

Таблица 1.2.1

Объекты регионального значения в области транспорта (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования регионального и (или) межмуниципального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, на 1 кв. км. площади региона	0,12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзалы, автостанции (регионального значения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч.	4
Автовокзалы, автостанции (межмуниципального значения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на городской, муниципальный округ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч.	1,5
Аэродромы, расположенные вне аэропортов, с проектным объемом пассажирских перевозок до 10 тыс. пассажиров в год и менее, вертодромы, посадочные площадки гражданской авиации, находящиеся в собственности Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Железнодорожные пути необщего пользования с проектным объемом перевозок грузов до 30 тысяч тонн в сутки и менее	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты в области наземного общественного пассажирского транспорта (транспортно-пересадочные узлы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты транспортной инфраструктуры (мосты, эстакады, тоннели, путепроводы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечание:

1. Автовокзалы (автостанции) следует по возможности объединять с вокзалами, станциями железнодорожного транспорта, формируя транспортно-пересадочные узлы.

Таблица 1.2.2

Объекты регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Пожарные депо	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По расчету в соответствии с СП 11.13130.2009
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность (прибытие первого подразделения к месту вызова (городские населенные пункты), мин.	10
		Транспортная доступность (прибытие первого подразделения к месту вызова (сельские населенные пункты), мин.	20

4. В населенных пунктах с численностью населения от 10 тыс. до 20 тыс. человек по решению Правительства Ставропольского края возможно размещение нескольких врачебных амбулаторий или центров (отделений) общей врачебной практики (семейной медицины), либо одной поликлиники.

5. Медицинскую помощь во врачебных амбулаториях рекомендуется организовывать по профилям «терапия», «акушерство-гинекология», «хирургия» в амбулаторных условиях и в условиях дневного стационара. При наличии условий и потребности населения во врачах-специалистах по иным специальностям допускается расширение профилей оказываемой медицинской помощи.

6. С учетом норматива минимальной обеспеченности и максимальной транспортной доступности станции скорой медицинской помощи как самостоятельные объекты (а не подразделения в структуре больницы, амбулаторий и т.п.) должны располагаться в ареалах, где в радиусе 20 км проживает не менее 50 тыс. чел.

7. Региональная фармацевтическая сеть включает в себя аптеки, а также аптечные пункты, обязательные к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения – от 1000 жителей. Аптечный пункт допускается размещать при лечебно-профилактическом учреждении.

8. В городских населенных пунктах с числом жителей до 10 тыс. целесообразность открытия аптек определяется в зависимости от местных условий.

9. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области здравоохранения принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 1.2.5

Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края	Объекты спорта Общая единовременная пропускная способность объектов спорта		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, на 1 тыс. жителей, ед.	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
	Многофункциональные спортивные комплексы, спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края (число посадочных мест, в которых составляет 300 и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
	Стадионы с трибунами (на 1500 посадочных мест и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 100 тыс. жителей, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	г. Ставрополь, г. Михайловск, город-курорт Кисловодск, город-курорт Пятигорск, город-курорт Ессентуки, город Невинномыск – 30; иные (малые) города – 60; сельские населенные пункты – 90
	Спортивные арены, ледовые арены (число посадочных мест, в которых составляет 500 и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. Категории спортивных объектов установлены в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25 сентября 2020 № 718 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации физкультурно-спортивной работы по месту жительства, отдыха и трудовой деятельности граждан в организациях различных форм собственности»:

категория А – спортивные сооружения для международных соревнований;

категория В – тренировочные сооружения для профессионального спорта высших достижений;

категория С – спортивные и развлекательные сооружения в черте города;

категория D – спортивные и развлекательные сооружения за городской чертой и в лесопарковой зонах;

категория E – спортивные и развлекательные сооружения в туристических центрах;

категория F – сооружения для соревнований и тренировок по специализированным видам спорта.

2. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

3. При подготовке схемы территориального планирования Ставропольского края размещение объектов спорта Ставропольского края, их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственной программой Ставропольского края в области развития физкультуры и спорта, а на период после окончания срока ее действия – в соответствии с РНП СК и по запросу в уполномоченном исполнительном органе государственной власти Ставропольского края в области физической культуры и спорта.

4. При подготовке схемы территориального планирования Ставропольского края при определении единой пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений необходимо учитывать существующие и планируемые в соответствии с документами территориального планирования муниципальных образований объекты местного значения в области физкультуры и спорта.

5. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 1.2.6

Объекты регионального значения в области энергетики			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Линии электропередачи (кабельные и воздушные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 10 – 35 кВ, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Электрические станции, установленная мощность которых составляет не выше 100 МВт	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.2.7

Объекты регионального значения в области культуры и искусства			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Универсальные библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	2
Детские библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
Молодежные (юношеские) библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
Библиотеки для инвалидов по зрению	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	Городские населенные пункты – 1
Краеведческие музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	Городские населенные пункты – 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	Г. Ставрополь – 4; г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск, г. Минеральные Воды, г. Георгиевск, г. Буденновск – 1
Тематические музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	г. Ставрополь – 4; г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск, г. Минеральные Воды, г. Георгиевск, г. Буденновск – 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 1
Театры драматические	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	г. Ставрополь – 2, г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск – 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Театры музыкальные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
Театры оперы и балета	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
Театры кукол	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
Театры юного зрителя	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
Прочие театры по видам искусств	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 3, г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск – 2
Концертные залы / Концертные коллективы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	г. Ставрополь – 3, г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск – 2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	г. Ставрополь – 1, г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск – 1
Филармонии	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 городской населенный пункт, ед.	г. Ставрополь – 1, г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномыск – 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 1
Цирковые площадки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 1
Дома (центры) народного творчества	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 3
Учреждения клубного типа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением г. Ставрополя), сут.	2
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	г. Ставрополь – 3

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Парки культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 городской населенный пункт с численностью населения более 100 тыс. чел., ед.	г. Ставрополь, г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномысск – 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей г. Ставрополя, мин	60
		Транспортная доступность для жителей муниципальных образований Ставропольского края (за исключением (г. Ставрополя), сут.	1

Примечания:
1. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудио комментирования.
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 1.2.8
Объекты регионального значения в области молодежной политики

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Многофункциональные молодежные центры (ММЦ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование (городской округ, муниципальный округ), ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.2.9
Объекты регионального значения в области обращения с отходами

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Примечания: 1. Количество объектов определяется в соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Ставропольского края.			

Таблица 1.2.10
Объекты регионального значения в области предоставления государственных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Государственный архив Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч.	4

Таблица 1.2.11
Объекты регионального значения в области связи

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты линейно-технических участков сети связи, волоконно-оптические линии связи, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края и (или) обеспечивающие функции органов государственной власти Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты цифрового эфирного наземного телевизионного вещания и телевизионные ретрансляторы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.2.12
Объекты регионального значения в области социальной поддержки и социального обслуживания населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дома-интернаты (пансионаты), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, на 10 тыс. жителей в возрасте старше 18 лет, ед.	30
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Дома-интернаты для детей-инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 10 тыс. жителей в возрасте младше 18 лет, ед.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Психоневрологические интернаты для взрослых	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, на 10 тыс. жителей в возрасте старше 18 лет, ед.	30
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, на 10 тыс. жителей в возрасте старше 18 лет, ед.	30
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 тыс. жителей в возрасте младше 18 лет, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Специальные дома-интернаты, в том числе для престарелых	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Центры социальной адаптации для лиц без определенного места жительства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Центры социального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, на 50 тыс. жителей, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Центры профессиональной реабилитации инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:
1. Требуемое количество мест в организациях социального обслуживания определяется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ставропольского края в сфере социального обслуживания.
2. В качестве объекта социального обслуживания принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
3. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области социальной защиты принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.
4. При подготовке документов территориального планирования Ставропольского края размещение объектов регионального значения в области социальной защиты и социального обслуживания, их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственной программой Ставропольского края в сфере социального обслуживания, а при ее отсутствии и на период после окончания срока ее действия – в соответствии с Региональными нормативами и по запросу в уполномоченном исполнительном органе государственной власти Ставропольского края в сфере социального обслуживания.
5. Организации социального обслуживания, предоставляющие социальные услуги в стационарной форме социального обслуживания, целесообразно размещать недалеко от крупных населенных пунктов, имеющих медицинские и образовательные организации, организации культуры, организации социально-бытового назначения и иные организации.

Таблица 1.2.13
Объекты регионального значения в области трубопроводного транспорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нефтепроводы, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края, не пересекающие границу Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Газопроводы с давлением свыше 0,6 МРА до 1,2 МРА включительно	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Газопроводы с давлением свыше 0,005 МРА до 0,6 МРА включительно, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края, не пересекающие границу Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сети газораспределения, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 МРА и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 МРА, расположенные на территории Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.2.14
Объекты регионального значения в области теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения Ставропольского края, в части полномочий, переданных законом субъекта Российской Федерации

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплоснабжения, при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
		Объем теплоснабжения, при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплоснабжения, при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления, при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления, при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения, при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения, при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:
1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 и технологическим данным.

Таблица 1.2.15
Объекты регионального значения в области туризма – веллотерренкуры

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты в области туризма – веллотерренкуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципальных образований Ставропольского края и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Ставропольского края

Таблица 1.3.1
Объекты местного значения в области газоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Газопроводы среднего давления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Газораспределительные пункты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Газовые сети	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автоматизированные газораспределительные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.2
Объекты местного значения в области электроснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 – 6 (10) – 20 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 – 6 (10) – 20 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.3
Объекты местного значения в области теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Магистральные тепловые сети, насосные станции на магистральных тепловых сетях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Котельные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Центральные тепловые пункты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.4
Объекты местного значения в области водоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Водопроводные насосные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Магистральные водопроводы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Водопроводные сети	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Водозаборные, артезианские скважины	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Резервуары воды	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.5
Объекты местного значения в области водоотведения

В области водоотведения:			
Канализационные насосные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Магистральные канализационные коллекторы, очистные сооружения, очистные сооружения дождевой канализации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.6
Объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог общего пользования регионально-го и межмуниципального значения, на 1 кв. км. площади городского округа или муниципального округа	0,12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзалы, автостанции (здания и сооружения, предназначенные для обслуживания пассажиров)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Мульти-модальные транспортно-логистические центры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Парковки (парковочные места), в том числе парковки (парковочные места) для электромобилей и гибридных автомобилей, в том числе оборудованных зарядными устройствами	Парковки (парковочные места)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного дома, ед.	Жилой дом стандартного жилья или муниципального фонда – 0,75; Жилой дом бизнес-класса – 1,5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В районах жилой застройки – 800 м; В районах реконструкции – 1000 м
	Парковки (парковочные места) для электромобилей и гибридных автомобилей, в том числе оборудованных зарядными устройствами		
Парковки (парковочные места) легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельных объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковочных мест для электромобилей и гибридных автомобилей, % от общего количества парковочных мест	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В районах жилой застройки – 800 м; В районах реконструкции – 1000 м
	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	220
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	120
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	60
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения (с операционными залами)		
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения (без операционных залов)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	35
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения (без операционных залов)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	60
Здания и комплексы многофункциональные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	60
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Общественные помещения с гибким функциональным назначением		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	60
Здания судов общей юрисдикции	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Здания судов общей юрисдикции		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество рабочих мест судей на 7 машино-мест, чел	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
Здания судов общей юрисдикции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество личного автотранспорта посетителей суда на 1 судью, ед.	1,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество служебных автомобилей, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
Здания и сооружения следственных органов			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество сотрудников на 1 машино-место, чел.	3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Здания общеобразовательных организаций		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество работников, занятых в одну смену на 1 машино-место, чел.	5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Здания дошкольных организаций		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество работников, занятых в одну смену на 1 машино-место, чел.	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество преподавателей, сотрудников, студентов, занятых в одну смену на 1 машино-место, чел.	2 – 4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество преподавателей, занятых в одну смену на 1 машино-место, чел.	3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Центры обучения, самостоятельного творчества, клубы по интересам для взрослых		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Научно-исследовательские и проектные институты		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	170
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество работающих в двух смежных сменах на 1 машино-место, чел.	8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество работающих в двух смежных сменах на 1 машино-место, 100 чел.	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	35
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150
	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)		
Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	50	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)			
Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место, кв. м.	70	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
Рынки постоянные (универсальные и непродовольственные)			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место, чел.	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания (ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место, чел.	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место, чел.	4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Аквпарки, бассейны		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место, чел.	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м²		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место, чел.	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Железнодорожные вокзалы		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество пассажиров дальнего следования в час пик на 1 машино-место, чел.	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Автовокзалы		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место, чел.	15
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Аэровокзалы		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место, чел.	8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
	Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество работников на 10 машино-мест, чел.	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
Парковки (парковочные места) легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	Пляжи и парки в зонах отдыха		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 20 машино-мест, чел.	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1000
	Лесопарки и заповедники		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 10 машино-мест, чел.	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1000
	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 15 машино-мест, чел.	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1000
	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 5 машино-мест, чел.	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1000

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя
	Предприятия общественного питания, торговли			
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество единовременных посетителей на 10 машино-мест, чел.		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м		1000
Велосипедные дорожки и дорожки для СИМ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Ширина полосы, м	Для однополосного одностороннего движения	При новом строительстве – 1,2; В стесненных условиях – 0,92
			Для двухполосного одностороннего движения	При новом строительстве – 1,8; В стесненных условиях – 1,5
			Для двухполосного со встречным движением	При новом строительстве – 2,5; В стесненных условиях – 2
		Ширина обочин дорожки, м		При новом строительстве – 0,5; В стесненных условиях – 0,5
		Наименьший радиус кривых в плане, м	При отсутствии выража	При новом строительстве – 30; В стесненных условиях – 15
			При устройстве выража	При новом строительстве – 20; В стесненных условиях – 10
		Наименьший радиус вертикальных кривых, м	Выпуклых	При новом строительстве – 500; В стесненных условиях – 400
			Вогнутых	При новом строительстве – 150; В стесненных условиях – 100
		Наибольший продольный уклон, %	В равнинной местности	При новом строительстве – 60; В стесненных условиях – 70
			В горной местности	При новом строительстве – 0; В стесненных условиях – 100
		Поперечный уклон проезжей части, %		При новом строительстве – 20; В стесненных условиях – 20
		Уклон выража, % при радиусе	5-10 м	При новом строительстве – более 30; В стесненных условиях – 30
			10-20 м	При новом строительстве – более 20; В стесненных условиях – 20
			20-50 м	При новом строительстве – более 15; В стесненных условиях – 20
		Габаритный размер по высоте, м		При новом строительстве – более 2,5; В стесненных условиях – 2,25
		Минимальное расстояние до бокового препятствия, м		При новом строительстве –5; В стесненных условиях – 5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Места хранения велосипедов, СИМ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площади жилых помещений многоквартирного жилого дома на 1 место хранения, кв. м		200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность от входа в здание, м		50
Места парковки велосипедов и СИМ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест хранения от расчетного количества машино-мест стоянок легковых автомобилей от объекта капитального строительства, %		20, но не менее 2 мест
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность от входа в здание, м		50

Примечания:

1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.

3. В случае недостаточности территории квартала размещение автомобилей жителей необходимо предусматривать в многоэтажных подземных и (или) надземных гаражах.

4. При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается принимать следующее распределение обеспеченности жителей многоквартирных домов местами для хранения индивидуального автомобильного транспорта в процентах от расчетного количества необходимого количества машино-мест:

в границах квартала не менее 40%;

в границах жилого района не менее 80% при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем 500 метров;

в границах населенного пункта не менее 100% при условии обеспечения дальности транспортной доступности не более чем 15 минут.

5. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых

автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

6. В плотной городской застройке по заданию на проектирование число машино-мест для объектов в границах жилых и общественно-деловых зон может быть уменьшено не более чем на 50%.

7. При организации кооперированных стоянок, обслуживающих группы объектов (жилого, торгового, культурно-зрелищного, производственного назначения), допускается снижать суммарное требуемое количество машино-мест без снижения обеспеченности ими за счет сдвига часов пик при функционировании обслуживаемых стоянками объектов: на территории центральных районов населенных пунктов - на 15%-20%, в периферийных зонах – на 10%-15%.

8. В административном центре Ставропольского края, городских населенных пунктах – курортах и городских населенных пунктах – центрах туризма следует предусматривать стоянки туристических автобусов и парковочные места для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

9. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3 – 4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик. Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.

10. Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояние от подъездов жилых зданий до стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м.

11. В плотной городской застройке по заданию на проектирование число машино-мест может быть уменьшено не более чем на 50%.

12. Стоянки для служебного автомобильного транспорта сотрудников медицинских организаций и посетителей следует предусматривать на участке в удобной доступности до соответствующих входов в здания. Стоянки не должны препятствовать подъезду пожарных машин к зданиям.

13. У предприятий, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров целесообразно сооружать открытые стоянки для велосипедов и СИМ. Их оборудуют стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов.

14. Для СИМ возможно размещение зарядного оборудования.

15. Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц, за исключением магистральных городских дорог и магистральных улиц общегородского значения 1 и 2 класса. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 метра при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 метра - при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги разделительной полосой, с соответствующей установкой дорожных знаков, нанесением разметки. Велосипедные полосы на проезжей части дорог рекомендуется особенно четко обозначать в начальных и конечных пунктах, на пересечениях.

16. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования».

17. Места хранения велосипедов и СИМ допускается размещать внутри объекта капитального строительства в специально оборудованном для этого помещении, объединяя с другими помещениями различного функционального назначения.

Таблица 1.3.7
Объекты местного значения в области физической культуры и спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
С п о р т и в н ы е сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края	Объекты спорта Общая единовременная пропускная способность объектов спорта		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, на 1 тыс. жителей, ед.	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
	Многофункциональные спортивные комплексы, спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы (до 300 посадочных мест) (Категория спортивного сооружения В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования с численностью населения от 500 чел. и более, ед.	1
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, кв. м на 1000 чел.	60
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500
	Стадионы, спортивные залы (до 1500 посадочных мест) (Категория спортивного сооружения В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола на 1000 чел., кв. м	80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500
	Спортивные арены, ледовые арены (до 500 посадочных мест) (Категория спортивного сооружения В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
	Плавательные бассейны с длиной плавательной дорожки не менее 25 метров (Категория спортивного сооружения В, С, F)		
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь зеркала воды на 1000 чел., кв. м	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500

Примечания:

1. Категории спортивных объектов установлены в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25 сентября 2020 № 718 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации физкультурно-спортивной работы по месту жительства, отдыха и трудовой деятельности граждан в организациях различных форм собственности»:

категория В – тренировочные сооружения для профессионального спорта высших достижений;

категория С – спортивные и развлекательные сооружения в черте города;

категория F– сооружения для соревнований и тренировок по специализированным видам спорта.

2. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

3. При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).

4. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

5. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

6. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.

7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.

8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomментирования.

9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 1.3.8

Объекты местного значения в области образования			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальные дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет, мест	Городские населенные пункты – 65; Сельские населенные пункты – 45
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания населения одной образовательной организацией, м	Городские населенные пункты – 300; Сельские населенные пункты – 500
Муниципальные общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет, мест	Городские населенные пункты –95; Сельские населенные пункты – 45
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная/пешеходная доступность, мин	30
Муниципальные образовательные организации дошкольного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет, мест	75
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная/пешеходная доступность, мин	30

Примечания:

1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

2. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.

3. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций сельской местности допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.

4. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека.

5. Предельные значения расчетных показателей минимальной обеспеченности могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектировании.

6. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.

7. При установлении расчетных показателей минимальной обеспеченности объектами образования в местных нормативах градостроительного проектирования могут быть учтены особенности, касающиеся посещаемости отдельных объектов образования детьми из соседних муниципальных образований.

8. В городских населенных пунктах рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 1.3.9

Объекты местного значения в области здравоохранения			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты медицинских организаций, подведомственных органам местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспечения	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.10

Объекты местного значения в области обращения с отходами			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов (в том числе раздельного)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов в границах населенного пункта, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100

Примечание:

1. Количество площадок для установки контейнеров (мест накопления отходов (в том числе раздельного) в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора ТКО на основании в соответствии с реестром мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 1.3.11

Объекты местного значения в области культуры и искусства			
Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальные организации	Общедоступная библиотека/Общедоступная библиотека с детским отделением/Филиал общедоступных библиотек с детским отделением/Межпоселенческая библиотека		

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
ции культуры и искусства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 населенный пункт в зависимости от численности населения, ед.	г. Ставрополь – 16; г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномысск – 7; г. Минеральные Воды, г. Георгиевск, г. Буденновск – 5; г. Изобильный, г. Светлоград, г. Зеленокумск, г. Благодарный, г. Новоалександровск, г. Ипатово, г. Лермонтов, г. Нефтекумск, г. Железноводск, г. Новопавловск – 2; сельские населенные пункты – 1 (вне зависимости от численности населения)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	40
Учреждение клубного типа (Дом (центр) народного творчества/Дворец культуры/ Дом культуры/Дом народов/Центр культурного развития/передвижной многофункциональный культурный центр/Другой тип культурно-досуговых учреждений)			
Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Количество объектов на 1 населенный пункт в зависимости от численности населения, ед.	г. Ставрополь – 8; г. Пятигорск, г. Кисловодск, г. Ессентуки, г. Михайловск, г. Невинномысск – 4; г. Минеральные Воды, г. Георгиевск, г. Буденновск – 3; г. Изобильный, г. Светлоград, г. Зеленокумск, г. Благодарный, г. Новоалександровск, г. Ипатово, г. Лермонтов, г. Нефтекумск, г. Железноводск, г. Новопавловск – 2; сельские населенные пункты – 1 (вне зависимости от численности населения)
			40
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, мин	

Примечания:

1. Типологическая разновидность библиотек определяется органами государственной власти Ставропольского края в зависимости от потребностей населения и сложившейся инфраструктуры объектов культуры.

2. Типологическая разновидность культурно-досуговых учреждений определяется органами государственной власти Ставропольского края в зависимости от потребностей населения и сложившейся инфраструктуры объектов культуры.

3. В сельских населенных пунктах городских и муниципальных округов рекомендуется создавать филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского или муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека (филиал) на 1 тыс. чел.

4. В сельских населенных пунктах городских и муниципальных округов рекомендуется создавать подразделения клубной системы округа в расчете не менее 1 сельского клуба на 5 тыс. чел.

5. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров.

6. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

7. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomментирования.

Таблица 1.3.12
Объекты местного значения в области обеспечения населения рекреационными территориями

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озеленные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности–	Площадь территории, кв. м/чел	г. Ставрополь – 10, г.; Михайловск, город-курорт Кисловодск, город-курорт Пятигорск, город-курорт Ессентуки, город Невинномысск – 7; иные (малые) города – 8; сельские населенные пункты – 12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	15
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов для городских населенных пунктов с численностью более 30 тыс. чел., ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, % от площади квартала (микрорайона)	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность	в границах квартала, микрорайона

Таблица 1.3.13

Объекты местного значения в области предоставления в муниципальных услуг, размещение органов местного самоуправления и их структурных подразделений

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальные архивы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечание:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

Таблица 1.3.14
Объекты местного значения в области ритуальной деятельности

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.3.15
Объекты местного значения в области территориальной и гражданской обороны

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость, кв. м на 1 укываемого	0,69
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус сбора укываемых, км	
		Для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе	0,5
		Для иных территорий при подвозе укываемых автомобилей	20

1.4. Приложение к основной части

1.4.1. Перечень терминов, определений и сокращений, используемых в Региональных нормативах

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автомобильные дороги общего пользования – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

Благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Велосипедная дорожка – конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения средства индивидуальной мобильности.

Городской округ – муниципальное образование, в состав территории которого входят один или несколько городов и (или) иных городских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых проживает не менее двух третей населения городского округа. В состав территории городского округа также могут входить территории сельских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, и территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры городского округа. Площадь территорий сельских населенных пунктов и территорий, предназначенных для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры городского округа, входящих в состав городского округа, не может превышать в два и более раза площадь территорий городов и (или) иных городских населенных пунктов, входящих в состав городского округа. На территории городского округа плотность населения должна в пять и более раз превышать среднюю плотность населения в Российской Федерации.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

Дошкольная образовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Инженерная инфраструктура – комплекс инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, входящий в состав систем, обеспечивающих снабжение территории, застройки ресурсами водоснабжения, канализации, дождевой канализации, тепло-снабжения, энергоснабжения, газоснабжения, связи.

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Микрорайон – элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта,

порта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Муниципальное образование – публично-правовое образование, созданное на территории с постоянно проживающим населением, в границах которой местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через органы местного самоуправления. Местное самоуправление осуществляется в следующих видах муниципальных образований: городской округ, муниципальный округ и внутригородское муниципальное образование города федерального значения.

Муниципальный округ – муниципальное образование, в состав территории которого входят один или несколько сельских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями. В состав территории муниципального округа также могут входить территории городских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, и территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры муниципального округа. Площадь территорий сельских населенных пунктов и территорий, предназначенных для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры муниципального округа, входящих в состав муниципального округа, должна в два и более раза превышать площадь городских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Общеобразовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, муниципальных округов, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, муниципального округа, городского округа в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане муниципального округа, генеральном плане городского округа, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Озеленные территории общего пользования – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Организация дополнительного образования – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным программам.

Парк культуры и отдыха – это объект ландшафтной архитектуры, структура которого предусматривает рекреационную зону, зону аттракционов и зону сервиса.

Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Профессиональная образовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования и (или) по программам профессионального обучения.

Пожарное депо – объект пожарной охраны, в котором расположены помещения для хранения пожарной техники и ее технического обслуживания, служебные помещения для размещения личного состава, помещение для приема извещений о пожаре, технические и вспомогательные помещения, необходимые для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану.

Средство индивидуальной мобильности – транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электроскоoter, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Спортивный зал – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Спортивная площадка – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом некапитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

Транспортная инфраструктура – комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

Перечень используемых сокращений:

авто/1 тыс. жителей – количество автомобилей в расчете на 1000 жителей.

го – городской округ.

ед. – единица.

кв. м/чел. или м²/чел. – количество квадратных метров в расчете на 1 человека.

кв. м или м² – квадратный метр.

КМВ – Кавказские Минеральные Воды.

м/м – машино-место.

1.4.2. Перечень законодательных актов, нормативных правовых актов иных документов, использовавшихся при подготовке Региональных нормативов

Региональные нормативы разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, в целях реализации полномочий органов государственной власти Ставропольского края и органов муниципального самоуправления муниципальных образований Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности.

Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Федеральный закон от 22 августа 1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Федеральный закон от 29 декабря 2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Федеральный закон от 21 декабря 2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

Федеральный закон от 20 марта 2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

Постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 06 августа 2013 № 529н «Об утверждении номенклатуры медицинских организаций».

Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания».

Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».

Приказ Росмолодежи от 13 мая 2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребностей субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29 марта 2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности».

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 апреля 2025 № 250/пр «О расчетных показателях, не указанных в частях 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Распоряжение Минтранса России от 25 мая 2022 № АК-131-р «Об утверждении методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации».

Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Нормативные акты Ставропольского края

Закон Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

СП 88.13330.2014. «Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП III-77».

СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНИП 33-01-2003».

СП 152.13330.2018. «Свод правил. Здания федеральных судов. Правила проектирования».

СП 160.1325800.2014. «Свод правил. Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования».

СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования».

СП 309.1235800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования». ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Иные документы

Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утвержденных Министерством образования и науки Российской Федерации 04 мая 2016 № АК-15/02вн).

ГЛАВА II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

2.1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития Ставропольского края

2.1.1. Административно-территориальное устройство Ставропольского края

Ставропольский край – субъект Российской Федерации, входящий в состав Северо-Кавказского федерального округа.

Административно-территориальное устройство Ставропольского края – территориальная организация Ставропольского края, представляющая собой систему административно-территориальных и территориальных единиц, установленная для осуществления функций государственного и (или) муниципального управления с учетом исторических и культурных традиций, хозяйственных связей, сложившейся инфраструктуры.

Правовую основу административно-территориального устройства Ставропольского края составляют Конституция Российской Федерации, федеральные законы, иные нормативные правовые акты федерального законодательства, Устав (Основной Закон) Ставропольского края, Закон Ставропольского края от 01 марта 2005 № 9-кз «Об административно-территориальном устройстве Ставропольского края».

В соответствии с Законом Ставропольского края от 04 октября 2004 № 88-кз «О наделении муниципальных образований Ставропольского края статусом муниципального округа, городского округа» на территории Ставропольского края располагается 33 муниципальных образований, наделенных соответственно статусом городского округа или муниципального округа.

Таблица 2.1.1.1

Перечень муниципальных образований Ставропольского края

№ п/п	Наименование муниципального образования	Местонахождение представительного органа муниципального образования (административный центр муниципально-го округа/городского округа)
Городские округа		
1.	город Ставрополь Ставропольского края	город Ставрополь
2.	город-курорт Ессентуки Ставропольского края	город Ессентуки
3.	город-курорт Железноводск Ставропольского края	город Железноводск
4.	город-курорт Кисловодск Ставропольского края	город Кисловодск
5.	город Лермонтов Ставропольского края	город Лермонтов
6.	город Невинномыск Ставропольского края	город Невинномыск
7.	город-курорт Пятигорск Ставропольского края	город Пятигорск
Муниципальные округа		
8.	Александровский муниципальный округ Ставро-польского края	село Александровское
9.	Андроповский муниципальный округ Ставро-польского края	село Курсавка
10.	Апанасенковский муниципальный округ Ставро-польского края	село Дивное

№ п/п	Наименование муниципального образования	Местонахождение пред-ставительного органа муниципального обра-зования (административный центр муниципально-го округа/городского округа)
11.	Арзгирский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Арзгир
12.	Благодарненский муниципальный округ Ставро-польского края	город Благодарный
13.	Буденновский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Буденновск
14.	Георгиевский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Георгиевск
15.	Грacheвский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Грачевка
16.	Изобильненский муниципальный округ Ставро-польского края	город Изобильный
17.	Ипатовский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Ипатово
18.	Кировский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Новопавловск
19.	Кочубеевский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Кочубеевское
20.	Красногвардейский муниципальный округ Став-ропольского края	село Красногвардейское
21.	Курский муниципальный округ Ставропольского края	станция Курская
22.	Левокумский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Левокумское
23.	Минераловодский муниципальный округ Ставро-польского края	город Минеральные Во-ды
24.	Нефтекумский муниципальный округ Ставро-польского края	город Нефтекумск
25.	Новоалександровский муниципальный округ Ставропольского края	город Новоалексан-дровск
26.	Новоселицкий муниципальный округ Ставро-польского края	село Новоселицкое
27.	Петровский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Светлоград
28.	Предгорный муниципальный округ Ставрополь-ского края	станция Ессентукская
29.	Советский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Зеленокумск
30.	Степновский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Степное
31.	Труновский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Донское
32.	Туркменский муниципальный округ Ставрополь-ского края	село Летняя Ставка
33.	Шпаковский муниципальный округ Ставрополь-ского края	город Михайловск

Границы муниципальных образований устанавливаются соответствующими законами Ставропольского края, содержащими описания границы муниципальных образований.

Органы государственной власти Ставропольского края осуществляют свои полномочия на всей территории Ставропольского края. Органы местного самоуправле-ния муниципальных образований Ставропольского края осуществляют свои полномочия по решению вопросов местного значения на территориях соответствующих муниципальных образований, образованных в соответствии с законодатель-ством Ставропольского края.

2.1.2. Социально-демографический состав и плотность населения муниципаль-ных образований Ставропольского края

По состоянию на 1 января 2025 года численность населения Ставропольского края составляла по данным статистики 2 884 363 чел., в том числе численность го-родского населения 1 758 514 чел., численность сельского населения 1 125 849 чел.

Численность населения муниципальных образований Ставропольского края по данным на 01 января 2025 года в разрезе городского и сельского населения отра-жена в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.2.1

Численность населения муниципальных образований Ставропольского края, по состоянию на 01 января 2025 года

№ п/п	Наименование муниципального обра-зования	Населе-ние, тыс. чел.	в том числе:	
			городское население	сельское населе-ние
1.	городской округ город Ставрополь г. Ставрополь	563,1	563,0	0,1
2.	город-курорт Ессентуки	124,0	124,0	-
3.	город-курорт Железноводск	49,7	49,7	-
4.	город-курорт Кисловодск	125,9	125,9	-
5.	город Лермонтов	23,3	23,3	-
6.	город Невинномыск	113,1	113,1	-
7.	город-курорт Пятигорск	142,9	-	-
8.	Александровский муниципальный округ	46,0	-	46,0
9.	Андроповский муниципальный округ	33,2	-	33,2
10.	Апанасенковский муниципальный округ	28,7	-	28,7
11.	Арзгирский муниципальный округ	22,5	-	22,5
12.	Благодарненский муниципальный округ	56,9	30,6	26,3
13.	Буденновский муниципальный округ	105,9	56,2	49,6
14.	Георгиевский муниципальный округ	157,1	61,1	96,0
15.	Грacheвский муниципальный округ	37,8	-	37,8
16.	Изобильненский муниципальный округ	103,4	57,9	45,5
17.	Ипатовский муниципальный округ	56,1	25,1	31,0
18.	Кировский муниципальный округ	66,2	20,5	45,7
19.	Кочубеевский муниципальный округ	77,6	-	77,6
20.	Красногвардейский муниципальный округ	35,3	-	35,3
21.	Курский муниципальный округ	52,1	-	52,1
22.	Левокумский муниципальный округ	34,6	-	34,6
23.	Минераловодский муниципальный округ	130,1	74,7	55,4
24.	Нефтекумский муниципальный округ	59,6	29,4	30,2
25.	Новоалександровский муниципальный округ	61,7	25,7	36,0
26.	Новоселицкий муниципальный округ	24,3	-	24,3
27.	Петровский муниципальный округ	67,3	34,4	32,9
28.	Предгорный муниципальный округ	110,6	-	110,6
29.	Советский муниципальный округ	57,4	32,8	24,6
30.	Степновский муниципальный округ	20,2	-	20,2
31.	Труновский муниципальный округ	31,8	-	31,8
32.	Туркменский муниципальный округ	21,7	-	21,7
33.	Шпаковский муниципальный округ	167,1	113,7	53,4

2.1.3. Анализ природно-климатические условия Ставропольского края

Ставропольский край находится в пограничной зоне между Европой и Азией, Черным и Каспийским морями. Край простирается от северного склона Кавказ-ского хребта – на юге, до реки Маныч – на севере. Большая часть территории края приурочена к Предкавказской равнине, включающей в себя Ставропольскую воз-вышенность, юго-восточную часть Азово-Кубанской равнины и западную часть Терско-Кумской низменности.

Ставропольская возвышенность, расположенная в центральной части равнины, меридионально делит Предкавказье на западную и восточную часть и является Черноморско-Каспийским водоразделом.

Климат и агроклиматические ресурсы. Ставропольский край расположен в зоне умеренно-континентального климата с ярко выраженной розой ветров восточ-ного (зимой) и западного (летом) направлений.

Важнейшими факторами, влияющими на климатические условия территории, является система хребтов Большого Кавказа, близость незамерзающих Каспий-ского и Черного морей.

Территория края расположена в широтном поясе, богатом солнечной радиа-цией. Период с положительным радиационным балансом составляет 10-11 месяцев.

По Ставропольскому краю наблюдается большое разнообразие и контрастность природно-климатических условий, влияющих на произрастание лесной раститель-ности и обуславливающих разный подход и различные решения в проблемах веде-ния лесного хозяйства, лесовосстановления и защитного лесоразведения.

Территория Ставропольского края по климатическим условиям достаточно раз-нообразна и контрастна, но в основном благоприятна для проживания населения и практически любого вида хозяйственной деятельности: сельского хозяйства, про-мышленного производства, строительства, рекреации и туризма.

Почвы. Почвы – один из главных ресурсов и природных богатств Ставрополь-ского края. Многообразие и сложность природно-климатических условий обусло-вили большое разнообразие почв и их сочетаний, отличающихся по генезису и агро-номическим свойствам. В целом по краю насчитывается около 22 тысяч разно-видностей почв с естественным плодородием от 10 до 90 баллов.

В равнинной части Ставропольского края выделяются, в основном, два типа почв. Так, например, в западной его половине преобладают черноземы, занимающие 47,4% территории, в восточной – каштановые почвы, на долю которых приходится 52,6% территории края.

Черноземы имеют значительную мощность гумусового горизонта (80-100 см). Эти почвы наиболее плодородны, так как лучше промываются, а вредные для растений соли здесь залегают глубоко.

Кроме черноземов и каштановых почв и их разновидностей в Ставропольском крае ареальное распространение имеют серые лесные почвы, приуроченные к наи-более возвышенным участкам территории.

Почвы, представленные на территории Ставропольского края, обладают макси-мальными показателями плодородия. Однако, почвы распределены по территории края неравномерно – наиболее плодородные типы почв распространены в западной, южной и центральной частях края. Напротив, наименее плодородные – на востоке и северо-востоке Ставрополя.

Территориальное распределение почв и показатели их плодородия – основной фактор развития сельского хозяйства в Ставропольском крае.

Растительность и животный мир. Лесные ресурсы. Растительность Ставро-польского края богата и разнообразна. В настоящее время на территории края на-считывается не менее 2400 видов растений, и это, не считая грибов, мхов, лишай-ников и водорослей. Это почти 60% флоры всего Северного Кавказа, 40% – Кав-каза, 20% – России. По этим показателям край занимает второе место в стране, что ставит его в особое положение среди других аналогичных регионов как одного из самых емких хранителей растительного генетического фонда.

В крае выделено 4 типа растительности, в соответствии с географическим по-ложением территории это: полупустынная, степная, лесостепная и растительность пойм.

Полупустыни занимают узкую полосу Приманычья и часть Терско-Кумской низ-менности. Для полупустынь Ставрополя характерно наличие пустынных расте-ний Средней Азии. К ним относятся древовидная и корявая солянка, верблюжья колючка, джугун, кумарчик, додарция.

На повышенных местах господствуют ковыли и типчак. Степные злаки чередуют-ся с пятнами полыней – тагирской, белой и черной. Промежуточное положе-ние занимает ромашник тысячелистниковый. По побережью озера Маныч-Гудило и на островах хорошо сохранились такие редкие растения, как тюльпан Шренка, имеющий большое разнообразие окрасок, – красные, желтые, белые, розовые, а также гибридные.

Степи господствуют на большей части равнинных пространств Ставропольского края. Основу травостоя этой зоны составляют ковыль, типчак, мятлик, овсяница, тонкокол, бородач. Особенностью этой зоны является высокий показатель распах-анности – более 70%, а в ряде случаев – более 90%.

Общая площадь лесов Ставропольского края составляет 129765 га, в том числе леса, расположенные на землях лесного фонда – 114310 га или 88,1% общей пло-щади лесов края. Согласно Лесному кодексу Российской Федерации, лесные участ-ки края, в составе земель лесного фонда, находятся в федеральной собственности.

Наибольшая в крае лесистость территории отмечается в предгорных районах края, в основном на территории особо охраняемого эколого-курортного региона Российской Федерации – Кавказских Минеральных Вод (КМВ).

Климатические факторы в Ставропольском крае оказывают большое влияние на растительность, в том числе и лесную, что предопределяет ее неравномерное раз-мещение по территории, распределение по видам пород и интенсивности их роста.

Животный мир Ставрополя богат и разнообразен. Причина – большое много-образие ландшафтов, позволяющих на относительно небольшой территории оби-таться животным с разными экологическими требованиями к условиям существова-ния: от полупустынных – до лесных и горно-лесных.

Насежные позвоночные в Ставропольском крае распределены по классам следу-ющим образом: земноводные – 8 видов, пресмыкающиеся – 22 вида, птицы – 324 вида, млекопитающие – 89 видов. В крае гнездится 220 видов, а на зимовку оста-ется 173 вида птиц. Большое количество птиц мигрирует через территорию края.

Ихтиофауна водоемов края насчитывает около 70 видов и подвидов. Хозяйственное освоение территории Ставрополя значительно изменило жи-вотный мир края (например, исчез тарпан, на грани исчезновения дрофа, стрепет).

Гидрографическая сеть и водные ресурсы. Гидрографическая сеть и водные ресурсы Ставропольского края представлены реками, озерами, а также искусствен-ными водоемами: каналами и водохранилищами.

Ставропольский край единственный субъект Российской Федерации, который входит в границы трех бассейновых округов – Кубанского, Донского и Западно-Каспийского. По делению бассейнов рек на территории края насчитывается 4 ре-ки первого порядка – Большой Егорлык, Калаус, Кубань, Кума и 32 их притока.

По территории края протекает 225 рек, имеется 38 озер с суммарной площадью водной поверхности 150 кв. км, 1758 водохранилищ, прудов и водоемов, развитая сеть мелiorативных каналов.

Наиболее крупные реки – Кубань, Кума, Подкумок, Калаус, Егорлык.

В Ставропольском крае насчитывается около 40 мелких и крупных озер. Наи-большее их количество расположено в Манычской долине, где они вытянуты на протяжении 300 км. Это в основном озера-лиманы и карстовые озера. Есть в крае и озеро-болото (Кравцово-озеро).

Для сезонного регулирования стока, мелiorации и водоснабжения в Ставрополь-ском крае создан ряд водохранилищ. Наиболее крупные из них – это Новотроицкое, Сенеgeевское, Егорлыкское, Отказненское, Советское и др.

Особо велика роль водохранилищ для восточной, наиболее засушливой части Ставропольского края. Здесь создано два наиболее крупных водохранилища – Дун-динское и Чограйское, воды которых используются для водоснабжения и орошения. Кроме того, Чограйское водохранилище является важным промысловым водоемом.

В целом, гидрографическая сеть Ставропольского края, в общем, удовлетво-ряет потребности в пресной воде, охоте, рыбалке, лечебной грязи не только населе-ния края, но и туристов, любителей охоты и рыбной ловли, а также людей, жела-ющих поправить свое здоровье.

Минерально-сырьевые ресурсы. В настоящее время на территории Ставро-польского края выявлено около 300 месторождений полезных ископаемых, сре-ди которых углеводородное сырье, стекольные пески, титано-циркониевые россы-пи, общераспространенные полезные ископаемые, минеральные, термальные, йодо-бромные и питьевые подземные воды.

Кроме того, имеются геологические предпосылки для выявления промышлен-ных запасов экологически чистых природных удобрений – фосфоритов, боратов, цеолитов. Прогнозные данные дают надежду на выявление месторождений высоко-качественных бентонитов, используемых в качестве нерудного металлургического сырья, глинистого и карбонатного сырья древних мезозойских отложений, исполь-зуемых в качестве цементного и керамического сырья многоцелевого назначения.

По данным геолого-экономической оценки (2008 г.), проведенной Северо-Кавказским филиалом ФГУП «ВИЭМС» (Всероссийский институт экономики ми-нерального сырья) минерально-сырьевой потенциал извлекаемых запасов и про-гнозных ресурсов полезных ископаемых в недрах Ставропольского края в настоя-щее время составляет около 56 миллиардов долларов.

К наиболее ценным относится углеводородное сырье, составляющее около 38% от общей стоимости всех полезных ископаемых, причем 32% из них приходится на нефть, а также общераспространенные полезные ископаемые, доля которых со-ставляет около 42%. Доля подземных пресных вод в минерально-сырьевом потен-циале составляет 10%.

Остальные полезные ископаемые: титан, цирконий, стекольные пески, минераль-ные и теплоэнергетические воды в сумме составляют оставшиеся 10%.

Ставропольский край обладает достаточными минерально-сырьевыми ресур-сами для хозяйственной деятельности. Среди всех видов минерального сырья наи-

большее стратегическое значение для края имеют источники минеральных вод и лечебных грязей, титан-циркониевые пески и строительные материалы, поскольку именно они определяют экономическую специализацию Ставропольского края в общероссийском разделении труда и обладают достаточным потенциалом для привлечения инвестиций.

2.1.3. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Ставропольского края

Стратегия социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года (далее – Стратегия развития Ставропольского края), утвержденная Законом Ставропольского края от 27.12.2019 № 110-кз, представляет собой видение желаемого будущего Ставропольского края в 2035 году, определяет долгосрочные приоритеты, цели и задачи, предлагает основные направления развития, механизмы достижения поставленных целей и задач с учетом достигнутого уровня и выявленных проблем развития. Стратегия развития Ставропольского края является документом целеполагания, базой региональной системы стратегического планирования. Положения Стратегии развития Ставропольского края в дальнейшем раскрываются и конкретизируются, на ее основе разрабатываются план мероприятий по ее реализации, региональные государственные программы, схема территориального планирования края.

Стратегия развития Ставропольского края включает четыре основных этапа (горизонта): с 2019 года по 2021 год, с 2022 года по 2024 год, с 2025 года по 2030 год и с 2031 года по 2035 год.

Цель Стратегии развития Ставропольского края – достижение краем лидерской позиции в стране по качеству жизни населения.

Цель Стратегии развития Ставропольского края достигается благодаря сбалансированному развитию экономики и социальной сферы края и решению задач, каждую из которых характеризует один или несколько целевых показателей социально-экономического развития края.

Основными задачами Стратегии развития Ставропольского края являются:

1. Создание высокопроизводительной экономики, конкурентной на российском и мировом уровнях, обеспечивающей стабильное развитие края;

- 1.1. Сохранение темпов роста ВРП края, превосходящих среднероссийский уровень.

- 1.2. Снижение бедности и повышение уровня доходов населения края.

- 1.3. Достижение лидерских позиций края среди субъектов Российской Федерации по привлекательности для инвестирования в экономику.

- 1.4. Развитие экспорта товаров и услуг, в том числе несырьевого неэнергетического экспорта товаров и услуг.

- 1.5. Обеспечение научно-технологического развития основных сфер экономики края, сквозная цифровизация всех отраслей.

- 1.6. Развитие магистральной инфраструктуры и повышение включенности края в общероссийские и международные транспортные системы.

- 1.7. Развитие малого и среднего предпринимательства.

2. Формирование условий для здоровой жизни в комфортной среде с динамичными возможностями профессиональной самореализации:

- 2.1. Формирование эффективной системы охраны здоровья населения края с акцентом на здоровый образ жизни, правильное питание, диагностику.

- 2.2. Обеспечение конкурентоспособного образования на всех уровнях подготовки, формирование системы массового непрерывного образования.

- 2.3. Повышение комфортности и безопасности проживания.

- 2.4. Реализация культурного потенциала.

- 2.5. Сохранение уникального природного комплекса края, сокращение негативного воздействия на окружающую среду.

- 2.6. Повышение транспортной доступности и обеспечение безопасности в сфере транспорта.

- 2.7. Повышение скорости и качества предоставления государственных и муниципальных услуг населению края.

3. Обеспечение демографического благополучия и привлекательности края для жизни и отдыха:

- 3.1. Формирование привлекательных условий для миграционного и естественно-прироста населения края.

- 3.2. Формирование привлекательных условий для роста посещения края туристами и экскурсантами.

Прогноз социально-экономического развития Ставропольского края на период до 2035 года, утвержденный Распоряжением Правительства Ставропольского края от 19.10.2017 № 309-рп (далее – Прогноз) является документом стратегического планирования.

Прогноз разработан в трех основных вариантах: базовый вариант, консервативный вариант и целевой вариант. Различие основных вариантов Прогноза обусловлено отличием моделей поведения частного бизнеса, перспективами повышения его конкурентоспособности и эффективностью реализации государственной политики развития, перспективами структурного и бюджетного маневра, возможностью сохранения санкционного режима со стороны некоторых стран Европейского союза и Соединенных Штатов Америки и продэмбарго со стороны России.

Базовый вариант Прогноза основан на консервативных оценках темпов социально-экономического развития Российской Федерации и Ставропольского края при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов.

Консервативный вариант Прогноза разработан на основе консервативных оценок темпов социально-экономического развития Российской Федерации и Ставропольского края с учетом существенного ухудшения внешнеэкономических и иных условий.

Целевой вариант Прогноза основан на достижении значений целевых показателей социально-экономического развития Российской Федерации и Ставропольского края, обеспечивающих достижение целей и решение задач стратегического планирования Российской Федерации и Ставропольского края при соблюдении консервативных внешнеэкономических условий.

Прогноз сформирован с учетом изучения ретроспективных данных, анализа внешней ситуации и процессов, происходящих в различных направлениях регионального развития.

Основные показатели Стратегия развития Ставропольского края и Прогноза, влияющие на установление показателей региональных нормативов градостроительного проектирования, отражены в таблице 2.1.3.1.

Таблица 2.1.3.1		
Целевые показатели	2025 г.	2035 г.
Численность населения, тыс. чел.	2869,9	2869,9
Охват всех граждан профилактическими медицинскими осмотрами, %	90	98
Охват детей в возрасте от 5 до 18 лет программами дополнительного образования, %	80	91
Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, %	55	66
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя, кв. м на 1 чел.	27,1	34,2

Ставропольский край обладает рядом специфических характеристик, выделяющих его среди других субъектов Российской Федерации, на основе которых сформирован образ будущего края и выстроена система целеполагания социально-экономического развития края на долгосрочный период.

Образ будущего края отражает, по каким позициям край будет лидером среди субъектов Российской Федерации к 2035 году, в каких сферах предстоит преодолеть отставание края от среднероссийского уровня, какие ключевые проблемы социально-экономического развития будут решены до 2035 года.

К 2035 году лидерские позиции края будут обеспечены по следующим направлениям:

- уникальный стандарт качества среды проживания (сочетание динамизма развития и разнообразия крупных городов и сельской жизни, преобразование края от состояния региона-донора населения центральной части Российской Федерации к состоянию региона-магнита высококвалифицированных кадров);
- инвестиционный климат и высокие стандарты экономической безопасности на уровне лидирующих субъектов Российской Федерации;

- высокая культура отдыха и жизни населения края (возвращение региону КМВ статуса культурного центра российского туризма, привлечение в край известных деятелей культуры для отдыха и проживания, создание имиджа края как места, где рождаются, живут и работают люди, которые меняют мир (А.П. Ермолов, М.Ю. Лермонтов, А.И. Солженицын);

- высокий уровень качества предоставления оздоровительных услуг (формирование регионального центра компетенций в области медицинских и реабилитационных услуг, в том числе для пожилых людей, и практического обеспечения комфортной жизни для старшего поколения, а также центра комплексного оздоровления мирового масштаба).

К 2035 году предстоит преодолеть отставание края от среднероссийского уровня по следующим направлениям:

- темпа роста производительности в ключевых отраслях экономики края (за счет реализации крупных проектов в традиционных отраслях и создания новых высокотехнологичных секторов экономики края);

- развитие человеческого капитала (за счет переориентации приоритетов населения края от лечения к здоровому образу жизни через занятия спортом, качественное питание, профилактику заболеваний, раннюю диагностику заболеваний, увеличения охвата населения края ежегодными профилактическими осмотрами, а так-

же за счет развития в крае технологической грамотности и цепочек непрерывного образования в ключевых сферах экономики);

- узнаваемость ставропольской продукции и услуг на российском и мировом рынке (путем формирования и развития зонтичного бренда ставропольской продукции, в том числе продукции АПК, легкой промышленности и парфюмерно-косметической продукции).

К 2035 году будут решены следующие проблемы социально-экономического развития края:

- отставание от среднероссийского уровня по доходам населения;

- низкая производительность труда;

- ограниченные возможности проведения качественного досуга для жителей края и туристов;

- водоснабжение и мелиорация.

Край станет российским и международным центром новых комплексных методов оздоровления, включающих здоровый образ жизни, правильное питание, жизнь в благоприятной экологической среде, укрепит свое положение в качестве транспортного узла на Северном Кавказе и в Прикаспийском регионе, и в качестве региона ярких впечатлений для жителей и гостей края.

Край продолжит накапливать компетенции в сотрудничестве с Прикаспийским регионом и Ближним Востоком, останется в роли площадки, где встречаются представители всех субъектов Северного Кавказа, в том числе для поиска новых идей и возможностей развития. В крае сохранится уникальное культурное многообразие и духовная общность различных народов, основанная на многовековом межкультурном, межнациональном и этноконфессиональном взаимодействии.

Продолжится развитие интегрированных многопрофильных промышленных площадок, в первую очередь в городах Невинномысск, Буденновске и Ставрополе, Минераловодском городском округе. Агломерация Кавказских Минеральных Вод будет специализироваться в таких отраслях, как реабилитация, новые методы оздоровления, медицинский и событийный туризм, креативные отрасли. Восточные районы края будут развивать такие направления, как экологическое сельское хозяйство, хлопководство и овцеводство, перерабатывающая промышленность, агротуризм, экологический и этнический туризм. Город Ставрополь как центр Ставропольской агломерации будет специализироваться на высокотехнологичных производствах, образовании, сфере услуг.

Край будет обеспечивать лучшие условия среди субъектов Российской Федерации для развития малого и среднего бизнеса в АПК, сельскохозяйственной кооперации, в том числе потребительской, туризме.

2.2. Обоснование положений основной части

2.2.1. Обоснование перечня областей нормирования в Региональных нормативах

Перечень областей нормирования и виды объектов регионального и местного значения, для которых разработаны Региональные нормативы градостроительного проектирования подготовлен на основании:

статей 14, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статей 14, 15 и 16 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; федеральных законов, которыми определены полномочия органов субъектов Российской Федерации в различных сферах; статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».

Таблица 2.2.1.1
Перечень объектов регионального значения, для которых устанавливаются расчетные показатели в Региональных нормативах

Области, к которым относятся объекты регионального значения	Виды объектов регионального значения	Нормы законодательства
Транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Автомобильные дороги общего пользования регионального и (или) межмуниципального значения. Автостанции, автовокзалы, автовокзалы, автовокзалы (межмуниципального значения). Автостанции, автовокзалы, автовокзалы (межмуниципального значения). Аэродромы, расположенные вне аэропортов, с проектным объемом пассажирских перевозок до 10 тыс. пассажиров в год и менее, вертодромы, посадочные площадки гражданской авиации, находящиеся в собственности Ставропольского края. Железнодорожные пути общего пользования с проектным объемом перевозок грузов до 30 тысяч тонн в сутки и менее. Объекты в области наземного общественного пассажирского транспорта (транспортно-пересадочные узлы). Объекты транспортной инфраструктуры (мосты, эстакады, тоннели, путепроводы).	Пункт 1 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 1 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	Пожарные депо. Берегоукрепительные сооружения. Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения. Объекты капитального строительства аварийно-спасательной службы. Объекты капитального строительства Государственной противопожарной службы Ставропольского края.	пункт 2 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 2 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Образование	Объекты государственных образовательных организаций Ставропольского края. Организации дополнительного профессионального образования Ставропольского края. Организация предоставления дополнительного образования взрослых по дополнительным образовательным программам спортивной подготовки в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации. Проффессиональные образовательные организации Ставропольского края, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования и (или) по программам профессионального обучения. Учреждения отдыха и оздоровления детей Ставропольского края. Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи.	пункт 3 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Статья 8 Федерального закона от 29 декабря 2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». Пункт 3 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края». Письмо Минобрнауки России от 04 мая 2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

Области, к которым относятся объекты регионального значения	Виды объектов регионального значения	Нормы законодательства
Здравоохранение	Объекты (здание, комплекс зданий) больницы. Объекты (здание, комплекс зданий) поликлиники. Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины). Объекты (здание, комплекс зданий) фельдшерско-акушерского пункта. Станции скорой помощи. Объекты (здание, комплекс зданий) перинатального центра. Объекты (здание, комплекс зданий) диспансера (наркологического, противотуберкулезного, врачбно-физикультурного, кожно-венерологического). Объекты, предназначенные для санитарно-авиационной эвакуации, осуществляемой воздушными судами. Объекты (здание, комплекс зданий) станции переливания крови, центра крови. Объекты (здание, комплекс зданий) медицинской экспертизы. С п е ц и а л и з и р о в а н н ы е лечебно-профилактическая организация (лепрозорий).	пункт 4 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Статья 16 Федерального закона от 21 ноября 2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации. Приказ Минздрава России от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения. Пункт 4 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Физическая культура и спорт	Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края. М н о г о ф у н к ц и о н а л ь н ы е спортивные комплексы, спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края (число посадочных мест, в которых составляет 300 и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F). Стадионы с трибунами (на 1500 посадочных мест и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F). Спортивные арены, ледовые арены (число посадочных мест, в которых составляет 500 и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F).	пункт 5 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Статья 8 Федерального закона от 04 декабря 2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации». Приказ Минспорта России от 21 марта 2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта». Пункт 5 части 3 стааты 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Энергетика	Линии электропередачи (кабельные и воздушные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ. Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 10 – 35 кВ, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края. Подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ. Электрические станции, установленная генерирующая мощность которых составляет не выше 100 МВт.	пункт 5.1 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 6 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Иные области в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации (пункт 6 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
Культура и искусство	Универсальные библиотеки. Детские библиотеки. Молодежные (юношеские) библиотеки. Библиотеки для инвалидов по зрению. Краеведческие музеи. Тематические музеи. Художественные музеи. Театры драматические. Театры музыкальные. Театры оперы и балета. Театры кукол. Театры юного зрителя. Прочие театры по видам искусств; Концертные залы/Концертные коллективы. Филармонии. Цирковые площадки. Дома (центры) народного творчества. Учреждения клубного типа. Парки культуры и отдыха.	статья 39 Закона Российской Федерации от 09 октября 1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре». Распоряжение Минкультуры России от 18 ноября 2025 № Р-494 «Об утверждении Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». Пункт 8 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Молодежная политика	Многофункциональные молодежные центры (ММЦ).	Приказ Росмолодежи от 13 мая 2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».
Обращение с отходами	Объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.	статья 6 Федерального закона от 24 июня 1998 № 49-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Области, к которым относятся объекты регионального значения	Виды объектов регионального значения	Нормы законодательства
Предоставление государственных услуг	Государственный архив Ставропольского края.	пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 22 октября 2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации». Пункт 8 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Связь	Объекты линейно-технических участков сети связи, волоконно-оптические линии связи, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края и (или) обеспечивающие функции органов государственной власти Ставропольского края. Объекты цифрового эфирного наземного телевизионного вещания и телевизионные ретрансляторы.	пункт 8 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Социальная поддержка и социальное обслуживание населения	Дома-интернаты (пансионаты), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия. Дома-интернаты для детей-инвалидов. Психоневрологические интернаты для взрослых. Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями. Специальные дома-интернаты, в том числе для престарелых. Центры социальной адаптации для лиц без определенного места жительства. Центры социального обслуживания населения. Центры профессиональной реабилитации инвалидов.	пункт 6 части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Статья 8 Федерального закона от 28 декабря 2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».
Трубопроводный транспорт	Нефтепроводы, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края, не пересекающие границу Ставропольского края. Газопроводы с давлением свыше 0,6 МРА до 1,2 МРА включительно. Газопроводы с давлением свыше 0,005 МРА до 0,6 МРА включительно, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края, не пересекающие границу Ставропольского края. Сети газораспределения, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 МРА и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 МРА, расположенные на территории Ставропольского края.	пункт 7 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Объекты теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения Ставропольского края, в части полномочий, переданных законом субъекта Российской Федерации	Объекты теплоснабжения. Объекты водоснабжения. Объекты водоотведения.	пункт 8 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Объекты туризма – велотерренкуры	Велотерренкуры.	пункт 8 части 3 статьи 3 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».

Таблица 2.2.1.2
Перечень объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели в Региональных нормативах

Области, к которым относятся объекты регионального значения	Виды объектов регионального значения	Нормы законодательства
Газоснабжение	Газопроводы среднего давления. Газораспределительные пункты. Газовые сети. Автоматизированные газораспределительные станции.	подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункты 1, 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».

Области, к которым относятся объекты регионального значения	Виды объектов регионального значения	Нормы законодательства
Электроснабжение	Линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 – 6 (10) – 20 кВ. Подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 – 6 (10) – 20 кВ.	подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункты 1, 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Теплоснабжение	Магистральные тепловые сети, насосные станции на магистральных тепловых сетях. Котельные. Центральные тепловые пункты.	подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункты 1, 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Водоснабжение	Водопроводные насосные станции. Магистральные водопроводы. Водопроводные сети. Водозаборные, артезианские скважины. Резервуары воды.	подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункты 1, 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Водоотведение	Канализационные насосные станции. Магистральные канализационные коллекторы, очистные сооружения, очистные сооружения дождевой канализации.	подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункты 1, 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги общего пользования местного значения. Автовокзалы, автостанции (здания и сооружения, предназначенные для обслуживания пассажиров). Мультимодальные транспортно-логистические центры. Парковки (парковочные места), в том числе парковки (парковочные места) для электромобилей и гибридных автомобилей, в том числе оборудованных зарядными устройствами. Парковки (парковочные места) легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон. Парковки (парковочные места) легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон. Велосипедные дорожки и дорожки для СИМ. Места хранения велосипедов, СИМ. Места парковки велосипедов и СИМ.	подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 5 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 2 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Физическая культура и массовый спорт	Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности: Многофункциональные спортивные комплексы, спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы (до 300 посадочных мест) (Категория спортивного сооружения В, С, F). Стадионы, спортивные залы (до 1500 посадочных мест) (Категория спортивного сооружения В, С, F). Спортивные арены, ледовые арены (до 500 посадочных мест) (Категория спортивного сооружения В, С, F). Плавательные бассейны с длиной плавательной дорожки не менее 25 метров (Категория спортивного сооружения В, С, F).	подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 19 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 3 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».

Области, к которым относятся объекты регионального значения	Виды объектов регионального значения	Нормы законодательства
Образование	Муниципальные дошкольные образовательные организации. Муниципальные общеобразовательные организации. Муниципальные организации дополнительного образования.	подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 13 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 4 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Здравоохранение	Объекты медицинских организаций, подведомственных органам местного самоуправления.	подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 14 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 5 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Обращение с отходами	Места накопления отходов (в том числе разделного).	подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Пункт 24 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 6 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа, городского округа (подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
Культура и искусство	Муниципальные организации культуры и искусства: Общедоступная библиотека/Общедоступная библиотека с детским отделением/Филиал общедоступных библиотек с детским отделением/Межпоселенческая библиотека. Учреждение клубного типа (Дом (центр) народного творчества/Дворец культуры/ Дом культуры/Дом народов/Центр культурного развития/передвижной многофункциональный культурный центр/ Другой тип культурно-досуговых учреждений)	пункт 17 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 7 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».
Рекреационные территории	Озелененные территории общего пользования. Парк культуры и отдыха. Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой.	пункт 18 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 апреля 2025 № 250/пр «О расчетных показателях, не указанных в частях 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
Предоставление муниципальных услуг, размещение органов местного самоуправления и их структурных подразделений	Муниципальные архивы. Участковый пункт полиции.	пункт 17, пункт 33.1 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Ритуальная деятельность	Кладбища. Организации ритуального обслуживания населения.	пункт 22 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Территориальная и гражданская оборона	Объекты для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	пункт 28 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Пункт 7 части 3 статьи 4 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края».

2.3. Обоснование значений расчетных показателей, содержащихся в основной части

2.3.1. Обоснование значений расчетных показателей по объектам регионального значения областей нормирования в Региональных нормативах

Таблица 2.3.1.1
Объекты регионального значения в области транспорта (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования регионального и (или) межмуниципального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приложение № 4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 № 71

[illegible]

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Диспансер онкологический
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приложение к Требованиям к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	п. 3 приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»
Объекты, предназначенные для санитарно-авиационной эвакуации, осуществляемой воздушными судами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты (здание, комплекс зданий) станции переливания крови, центра крови	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты (здание, комплекс зданий) медицинской экспертизы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Специализированные лечебно-профилактическая организация (лепозорий)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.3.1.5

Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	п. 5 Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. №244 Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта (с изменениями на 14 апреля 2020 года)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Многофункциональные спортивные комплексы, спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы Ставропольского края (число посадочных мест, в которых составляет 300 и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Стадионы с трибунами (на 1500 посадочных мест и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	п. 1 Приложения к приказу Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 № 649
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	п. 3 Приложения к приказу Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 № 649
Спортивные арены, ледовые арены (число посадочных мест, в которых составляет 500 и более) (Категория спортивного сооружения А, В, С, F)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.3.1.6

Объекты регионального значения в области энергетики

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Линии электропередачи (кабельные и воздушные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 10 – 35 кВ, проходящие по территории двух и более муниципальных образований Ставропольского края	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Электрические станции, установленная генерирующая мощность которых составляет не выше 100 МВт	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.3.1.

Объекты регионального значения в области культуры и искусства

[illegible]

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Муниципальные общепрообразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приложение к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 № АК-950/02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Приложение к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 № АК-950/02
Муниципальные организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приложение к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 № АК-950/02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Приложение к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 № АК-950/02

Таблица 2.3.2.9

Объекты местного значения в области здравоохранения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты медицинских организаций, подведомственных органам местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.3.2.10

Объекты местного значения в области обращения с отходами

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Места накопления отходов (в том числе раздельного)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	п. 4 СанПиН 2.1.3684-21

Таблица 2.3.2.11

Объекты местного значения в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Муниципальные организации культуры и искусства	Общедоступная библиотека/Общедоступная библиотека с детским отделением/Филиал общедоступных библиотек с детским отделением/Межпоселенческая библиотека	
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Таблица 1 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Таблица 1 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494
	Учреждение клубного типа (Дом (центр) народного творчества/Дворец культуры/ Дом культуры/Дом народов/Центр культурного развития/передвижной многофункциональный культурный центр/Другой тип культурно-досуговых учреждений)	
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Таблица 6 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Таблица 6 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494

Таблица 2.3.2.12

Объекты местного значения в области обеспечения населения рекреационными территориями

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Таблица 9.2 п. 9.8 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	п. 9.9 СП 42.13330.2016
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Таблица 7 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Таблица 7 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 № Р-494
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	п. 7.5 СП 42.13330.2016
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	п. 7.5 СП 42.13330.2016

Таблица 2.3.2.13

Объекты местного значения в области предоставления и муниципальных услуг, размещение органов местного самоуправления и их структурных подразделений

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Муниципальные архивы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п. 22 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.3.2.14

Объекты местного значения в области ритуальной деятельности

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приложение Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п. 23 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.3.2.15

Объекты местного значения в области территориальной и гражданской обороны

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	СП 88.13330.2014
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	п. 4.12 СП 88.13330.2014

ГЛАВА III ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

3.1. Область применения расчетных показателей

Региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Ставропольского края, независимо от их организационно-правовой формы.

Региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края распространяют свое действие при планировке, застройке и реконструкции территорий муниципальных образований Ставропольского края.

Область применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края, распространяется при:

- 1) подготовке, согласовании и утверждении схемы территориального планирования Ставропольского края, внесение в нее изменений;
- 2) подготовке, согласовании и утверждении генеральных планов муниципальных образований Ставропольского края, внесение в них изменений;
- 3) подготовке, согласовании и утверждении правил землепользования муниципальных образований Ставропольского края, внесение в них изменений;
- 4) подготовке, согласовании и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений;
- 5) подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории);
- 6) выдаче градостроительного плана земельного участка;
- 7) подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации);
- 8) выдаче разрешения на строительство.

В случае несоответствия утвержденных в установленном порядке до введения в действие Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) требованиям настоящих нормативов градостроительного проектирования применяется документация по планиров-

ке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), в том числе при определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Подготовка проектов документов территориального планирования (внесения в них изменений), государственный или муниципальный контракт на подготовку которых был заключен до введения в действие Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края, может осуществляться на основании Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края, действующих на дату заключения государственного или муниципального контракта соответственно.

Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Ставропольского края, муниципальный контракт на подготовку которых был заключен до введения в действие Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края, может осуществляться на основании Региональных нормативов градостроительного проектирования, действующих на дату заключения муниципального контракта соответственно.

Подготовка документации по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), государственный или муниципальный контракт на подготовку которой был заключен до введения в действие Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края, может осуществляться на основании Региональных нормативов градостроительного проектирования, действующих на дату заключения государственного или муниципального контракта соответственно.

Подготовка документации по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), договор на подготовку которой был заключен до введения в действие Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края, может осуществляться на основании Региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края, действующих на дату принятия уполномоченным органом исполнительной власти или органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории (за исключением случаев, когда в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации принятие такого решения не требуется).

3.2 Правила применения расчетных показателей

Региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. Применение настоящих нормативов градостроительного проектирования при подготовке документов территориального планирования (внесение в них изменений), градостроительного зонирования (внесение в них изменений), документации по планировке территории и архитектурно-строительному проектировании не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов Российской Федерации, правил и требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

Предоставление органами местного самоуправления Ставропольского края решений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части превышения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края, не допускается.

Отклонение от расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края, не допускается, за исключением расчетных показателей, применение которых допускает отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений в порядке, установленном настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Документы градостроительного зонирования муниципальных образований Ставропольского края (правила землепользования и застройки) в части градостроительных регламентов подлежат обязательному приведению в соответствие с положениями региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края.

Проекты строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения, предусматривающие отклонение от расчетных показателей, установленных настоящими нормативами, должны быть подготовлены в соответствии с характеристиками планируемого развития территории, установленными документацией по планировке территории (проектами планировки территории) согласованной с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ставропольского края, осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры, согласно правилам, установленным настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных округов, городских округов Ставропольского края не могут содержать значения расчетных показателей, ухудшающие значения расчетных показателей, содержащиеся в настоящих нормативах градостроительного проектирования.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

В границах особо охраняемых природных территорий региональные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключения органа исполнительной власти Ставропольского края, органа местного самоуправления о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Ставропольского края, градостроительные регламенты правил землепользования и застройки муниципальных образований Ставропольского края подлежат приведению в соответствие с настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Разъяснения о применении норм настоящих нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края осуществляет исполнительный орган государственной власти Ставропольского края, проводящий государственную политику и осуществляющий функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры.

¹ В соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Ставропольского края.

СТАВРОПОЛЬСКАЯ ПРАВДА

УЧРЕДИТЕЛИ:
Правительство Ставропольского края
Дума Ставропольского края
АНО «ИД «Ставропольская правда»

**ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР**
В.Н. Баканов

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
355008, г. Ставрополь, пр. К. Маркса, 15
E-MAIL: gazeta@stpravda.ru

ТЕЛЕФОНЫ:
приемная - 940-509;
реклама - 945-945

 **Телеграм** - t.me/sta_pravda

 **ВКонтакте** - vk.com/stpravda

 **Одноклассники** - ok.ru/stpravda

**Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ставропольскому краю. Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 26-00409. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции**

Газета набрана и сверстана в редакции газеты «Ставропольская правда»

Отпечатано в типографии ГАУ СК «Издатский дом «Периодика Ставрополья» (356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154)

Подписные индексы: П1608, П1387

Тираж 800 экз.

Заказ № 150

Время подписания в печать:
по графику - 19.00,
фактически - 19.00