



ЛИДЕРЫ

Первые в рейтинге агрострахования

Национальный союз агростраховщиков опубликовал ежегодный рейтинг регионов России по развитию агрострахования. Первое место в нем занял Ставропольский край.



РЕЙТИНГ составляется второй год подряд. При его формировании учитывались такие показатели, как уровень охвата страховой защитой растениеводства и животноводства – соответственно площадь под сельхозкультурами и поголовья животных, по договорам, заключенным на условиях господдержки, за период с января по декабрь прошлого года. Во внимание берется и динамика – темпы роста развития агрострахования за год. Кроме того, в расчет были приняты доли субъектов в объеме рынка сельхозстрахования с господдержкой, оцениваемые по начисленной премии, а также оценка условий организаций системы страховой защиты аграрных рисков в субъектах России, данная страховщиками – членами национального отраслевого союза.

Первое место в рейтинге сохранил Ставропольский край – крупнейший региональный рынок агрострахования в стране объемом 1,3 миллиарда рублей, или свыше 13 процентов в стране, отмечали в Национальном союзе агростраховщиков. В крае были заключены договоры страхования на 650 тысяч гектаров посевов – около 21 процента от посевых площадей в регионе. Наш край присоединился к системе агрострахования с господдержкой с 2019 года, и с тех пор аграрии края компенсированы убытками от гибели застрахованного урожая почти на 3 миллиарда рублей.

В число лидеров отраслевого рейтинга агрострахования вошли также Краснодарский край, Воронежская, Тамбовская, Курская, Брянская и Пензенская области, Мордовия.

Т. СЛИПЧЕНКО.
Фото из архива «СП».

ИНФО-2023

Видеокамерам добавят интеллекта

В Ставрополе модернизируют камеры видеонаблюдения.



«УМНЫМИ» видеосистемами с функцией аналитики оборудуют несколько общественных пространств, популярных у горожан. Это повысит уровень безопасности и комфорта в краевой столице, облегчит работу правоохранителям. В нынешнем году камеры, расположенные в одном из центральных скверов, уже обновили программное обеспечение. Теперь они позволяют оперативно обнаружить находящихся в розыске. Еще около 10 видеокамер фиксируют лица заходящих на территорию людей, сообщает городская мэрия. В целом в Ставрополе в местах с массовым пребыванием людей модернизируют более 700 камер видеонаблюдения. Кстати, сегодня ЕДДС Ставрополя принимает видеосигнал с более чем 2900 камер. Они фиксируют обстановку на дорожных перекрестках, городских площадях, в скверах, учреждениях образования, культуры и спорта, а также на предприятиях торговли и администрации объектах. К видеопотоку есть доступ у сотрудников МВД и ФСБ.

К. КАТИНА.
Фото пресс-службы администрации Ставрополя.

ОДНИМ АБЗАЦЕМ

Сервис бронирования жилья Tivit.ru провел исследование, результаты которого показали, что для отдыха вдвоем в мае россияне выбирают Кисловодск. Наш курорт вошел в тройку лидеров вместе с Сочи и Санкт-Петербургом. По словам главы города Евгения Моисеева, среди популярных влюбленных достопримечательностей «Долина роз», где часто делают предложение руки и сердца, а также гора Кольцо. С прошлого года в Кисловодске появилась традиция «обручаться на заряде» в День семьи, любви и верности.

ФЕСТИВАЛЬ Смотр ярких талантов

Заключительный этап XXII Ежегодного краевого фестиваля художественного творчества инвалидов состоялся на сцене Ставропольской государственной филармонии.



творчества: инструментальная музыка, народное, академическое, эстрадное пение, авторская песня, поэзия, художественное слово, оригинальный жанр, цирковое искусство, хореографическое искусство, театральное искусство, жестовое пение и другие.

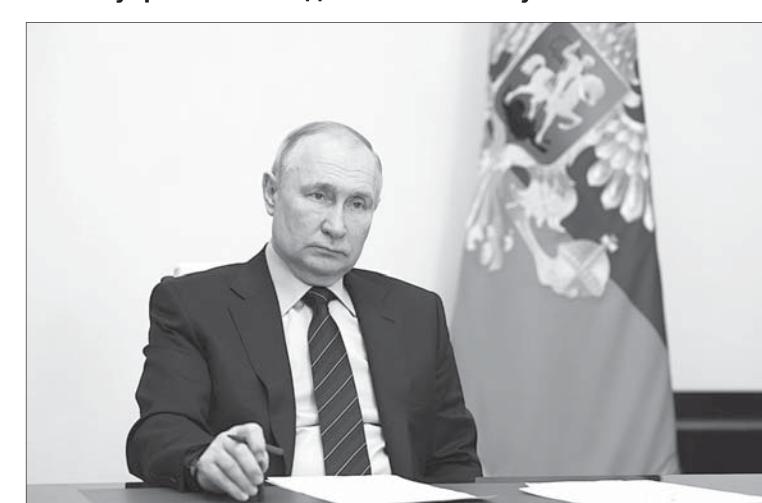
В рамках фестиваля проходила выставка изобразительного и декоративно-прикладного искусства. Художники и народные умельцы порадовали оригинальными и очень красивыми работами: в экспозиции можно было увидеть джутовую филигрань, интерьерных кукол, картины из бисера, перьев и сухоцветов, вышивки лентами, изделия из дерева.

Все участники фестиваля были награждены дипломами и памятными подарками. А главным подарком для каждого стала возможность показать свои таланты и творческие достижения.

НATAL'YA BYKOVA.
Фото пресс-службы министерства труда и социальной защиты населения СК.

О ГЛАВНОМ В СТРАНЕ И дальше выстраивать результативную обратную связь

Владимир Путин в режиме видеоконференции провел заседание Совета при Президенте РФ по развитию местного самоуправления. Обсуждались вопросы кадрового потенциала муниципальной службы, задачи пространственного развития муниципальных образований, а также особенности работы местного самоуправления в единой системе публичной власти.



«ЗНАЧИМОСТЬ вашего труда, как в таких случаях говорят, невозможно переоценить, ведь именно вы находитесь ближе всего к людям и по большому счету являетесь для них ключевыми представителями всей системы публичной власти. К вам прежде всего люди обращаются со своими нуждами и со своими проблемами и от вас ждут не только их оперативного решения, но и внимательного, доброжелательного отношения к своим инициативам и просьбам», – подчеркнул Владимир Путин. – Понимаю, что в вашей работе трудностей хватает, далеко не всегда есть необходимые финансовые ресурсы, но когда в муниципальных образованиях трудятся неравнодушные, энергичные, честные, порядочные люди, проявляющие искреннюю заботу о жителях, то именно там и добиваются эффективного решения возникающих проблем».

Президент отметил, что такой подход к делу особенно важен при поддержке семей участников специальной военной операции. Муниципалитетам, их сотрудникам здесь принадлежит особая роль. Необходимо знать нужды и потребности каждой такой семьи, оказывать им поддержку, реальную помощь, чтобы наши воины были спокойны за своих детей, жен, родителей.

По словам главы государства, надо актуализировать показатели эффективности органов местного самоуправления и на их базе создавать и совершенствовать механизмы поощрения лучших руководителей муниципального звена, поддерживать тех, кто стимулирует экономический рост, привлекает инвестиции, создает благоприятные условия для малого и среднего бизнеса, укрепляет налоговый базу.

Очень важно и дальше выстраивать результативную обратную связь с гражданами. Опыт показывает, что цифровизация повышает уровень качества и действенность такой обратной связи.

«Но подчеркну, что цифровизация сама по себе не заменит никаких личных контактов и встреч с людьми. Регулярное общение с ними – важнейший фактор повышения взаимопонимания и доверия между гражданами и местной властью», – констатировал Владимир Путин.

Л. НИКОЛАЕВА.

По материалам Kremlin.ru.

Фото пресс-службы Президента РФ.

В РАБОЧЕМ РЕЖИМЕ

Программа медицинской реабилитации охватит участников СВО



На заседании правительства края под председательством губернатора Владимира Владимирова обсуждено выполнение краевой программы медицинской реабилитации.

СОВЕТСТВУЮЩАЯ региональная программа действует на Ставрополье с минувшего года и преследует цель увеличить средний показатель продолжительности жизни граждан до 78 лет к 2030 году. Как доложил министр здравоохранения края Владимир Колесников, на Ставрополье организована трехэтапная система медицинской реабилитации. На базе региональных сосудистых центров и первичных сосудистых отделений открыты четыре отделения ранней реабилитации. В 11 организациях здравоохранения развернуты 502 реабилитационные кошки.

Всего в 2022 году возможностью медицинской реабилитации воспользовались более 23 тысяч ставропольцев.

Продолжается оснащение отделений реабилитации современным оборудованием. В текущем году на дооснащение девяти медицинских организаций выделено 305 миллионов рублей. Средства позволят довести уровень укомплектованности оборудованием отдельных реабилитации до 100% уже к концу текущего года.

Отдельно ведется работа по формированию мультидисциплинарных реабилитационных команд для проведения медицинской реабилитации в 2023 году. На сегодняшний день потребность составляет 30 врачей, 23 из которых уже прошли обучение и готовятся к прохождению аккредитации.

– В рамках Послания Президента РФ Федеральному Собранию определена необходимость реабилитации ветеранов – участников специальной военной операции. Многие из поставленных главой государства задач мы уже выполняем, и эта работа будет расширена. Каждая действующая в крае реабилитационная кошка должна быть готова принять на восстановление наших ребят, – поставил задачу Владимир Владимиров.

Пресс-служба губернатора СК.

Фото пресс-службы губернатора СК.

18,8 процента. По результатам проверок в краевую казну вернули более 50 миллионов рублей.

Депутаты поддержали внесение изменений в краевой закон о местном самоуправлении. Теперь в сельских поселениях появятся старосты. Какой должна быть их роль? Сельский староста – доверенное лицо жителей села, их представитель при взаимодействии с местной властью. Он представляет интересы жителей и своевременно передает им необходимую информацию.

Он может быть назначен не только из лиц, проживающих на территории данного населенного пункта, но и из граждан, владеющих здесь жилым помещением. Сельским старостой может быть назначен и муниципальный депутат, работающий на непостоянной основе. Это решение и ряд других связанных с приведением краевого правового поля в соответствие с федеральным законодательством.

В частности, принят законопроект, предусматривающий ис-

ключение из ряда краевых законов нормы о предоставлении в Думу ежегодного отчета о ходе исполнения плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития края.

В соответствии с федеральным законодательством внесены изменения в краевой Закон «О некоторых вопросах гражданской обороны в Ставропольском крае». Уточнены полномочия и задачи органов государственной власти по обеспечению безопасности граждан. Предусмотрены ассигнования на расширение сети государственных учреждений Ставрополя. Если конкретнее, то финансирование в размере более 146 млн рублей предназначено для создания на Ставрополье государственного автономного учреждения – центра военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания.

В качестве дополнительного рассмотрен организационный вопрос. Виктор Надеин избран председателем комитета краевой Думы по образованию, культуре, науке, молодежной политике, СМИ и физической культуре.

Во время пресс-подхода председатель краевой Думы Николай Великанов прокомментировал итоги заседания:

«Многое вопросы было технических, касающихся приведения краевого законодательства в соответствие с федеральным, но тем не менее это необходимые решения, которые помогают нам двигаться дальше. Современные и справедливые считаю присвоение Ессентукам звания «Город военно-исторического наследия». Таким образом мы отдаём дань памяти иуважения ессентукачам – защитникам Родины. Их эстафету должны принять молодые. Патриотическому воспитанию сегодня – особое внимание. Вы слышали, что на заседании принятого решения о выделении денег на создание центра военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания. Ранее в краевом бюджете были предусмотрены средства на работу созданного недавно Центра здравоохранения «Машук».

ЛЮДМИЛА КОВАЛЕВСКАЯ.
Фото пресс-службы Думы СК.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме

I. Общие положения

Основание проведения торгов - постановления судебных приставов-исполнителей Управления Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю.

Организатор торгов (Продавец) - ИП Косяков С.Е. ОГРНП 318265100135007.

Форма торгов - аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме.

Дата начала приема заявок на участие в торгах - 23 апреля 2023 г. в 09 ч. 00 мин. по московскому времени.

Дата окончания приема заявок на участие в повторных торгах, назначенных на 05 мая 2023 г. - 03 мая 2023 г. в 14 ч. 00 мин. по московскому времени.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах, назначенных на 12 мая 2023 г. - 10 мая 2023 г. в 14 ч. 00 мин. по московскому времени.

Оператор электронной площадки, место приема заявок: ООО «Арсторг» <https://federotgori.ru/>.

Дата, время и место проведения торгов - 05 мая 2023 г., 12 мая 2023 г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени на универсальной торговой платформе ООО «Арсторг», размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://federotgori.ru/>.

II. Основные характеристики выставляемого на аукционы имущества

Проведение повторных торгов 05 мая 2023 г.:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Манасина И.А.: Объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое, площадь 126,9 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:07:060902:613, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Советский, г. Зеленокумск, ул. Пугачева, д. 167 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, площадь 600 кв.м, кадастровый номер 26:27:060902:446, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Советский, г. Зеленокумск, ул. Пугачева, 167.

Начальная цена продажи 509150 (пятьсот девять тысяч сто пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 20000 (двадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона 5091 (пять тысяч девяносто один) рубль.

Лот № 6. Залоговое имущество должника Дадашева Р.А.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 62 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:36:01002:351, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Курский, х. Пролетарский, ул. Советская, д. 28 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1257 +/- 25 кв.м, кадастровый номер 26:36:01002:296, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, х. Пролетарский, ул. Советская, дом 28.

Начальная цена продажи 702950 (семьсот две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 35000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 7029 (семь тысяч двадцать девять) рублей.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Айропетянца А.С.: Квартира, назначение: жилое, площадь 115,7 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:20:160401:166, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Ставропольский край, р-н Буденновский, п. Катасон, ул. Гагарина, д. 51, кв. 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для присадебного землепользования, площадь 960 кв.м, кадастровый номер 26:06:121102:28, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, х. Изобильненский, г. Изобильненский, пер. Чапаева, 27.

Начальная цена продажи 1396635 (один миллион триста девяносто шестьдесят пять тысяч) рублей.

Сумма задатка 65000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 13966 (тридцать тысяч девяносто шестьдесят шесть) рублей.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Назаряна А.С.: Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 43,3 кв.м, этаж № 02, кадастровый номер 26:20:000000:1765, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Изобильненский, пер. Чапаева, 27.

Начальная цена продажи 1396635 (один миллион триста девяносто шестьдесят пять тысяч) рублей.

Сумма задатка 65000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 13966 (тридцать тысяч девяносто шестьдесят шесть) рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Сафиной И.М.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 85,9 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:27:060502:555, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Советский, г. Зеленокумск, ул. Крайнева, д. 324 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под жилую застройку, площадь 842 кв.м, кадастровый номер 26:27:060502:212, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: Ставропольский край, р-н Буденновский, проезд Северный (ПОСС), д. 2, кв. 4.

Начальная цена продажи 1452480 (один миллион четыреста пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят) рублей.

Сумма задатка 70000 (семьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона 14524 (четырнадцать тысяч пятьдесят две тысячи четыреста) рублей.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Расоян Т.Г., Расоян С.А. (вид права: общая совместная собственность): Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 75,6 кв.м, этаж № 04, кадастровый номер 26:30:100205:599, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Зеленокумск, ул. Крайнева, д. 24, кв. 31.

Начальная цена продажи 2612050 (два миллиона шестьсот пятнадцать тысяч пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 130000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона 26120 (двадцать шесть тысяч сто двадцать) рублей.

Лот № 5. Залоговое имущество должника Сафиной И.М.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 60,2 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:27:060902:613, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Советский, г. Зеленокумск, ул. Пугачева, д. 167 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, площадь 600 кв.м, кадастровый номер 26:27:060902:446, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Советский, г. Зеленокумск, ул. Пугачева, 167.

Начальная цена продажи 509150 (пятьсот девять тысяч сто пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 20000 (двадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона 5091 (пять тысяч девяносто один) рубль.

Лот № 6. Залоговое имущество должника Дадашева Р.А.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 62 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:20:160401:166, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Буденновский, п. Катасон, ул. Гагарина, д. 51, кв. 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для присадебного землепользования, площадь 1300 +/- 13 кв.м, кадастровый номер 26:20:160401:47, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Буденновский, г. Буденновск, проезд Северный (ПОСС), д. 2, кв. 4.

Начальная цена продажи 1452480 (один миллион четыреста пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят) рублей.

Сумма задатка 70000 (семьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона 14524 (четырнадцать тысяч пятьдесят две тысячи четыреста) рублей.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Айропетянца А.С.: Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 56,7 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:29:010301:1364, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Курский, х. Пролетарский, ул. Советская, д. 28 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1257 +/- 25 кв.м, кадастровый номер 26:36:01002:296, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, х. Пролетарский, ул. Советская, дом 28.

Начальная цена продажи 702950 (семьсот две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 35000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 7029 (семь тысяч двадцать девять) рублей.

Лот № 8. Залоговое имущество должника Шебенковой Ю.Ю.: Квартира, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь 92,7 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер 26:34:030113:454, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Железнодорожная, 20, кв. 2.

Начальная цена продажи 2626245 (два миллиона шестьсот восемьдесят две тысячи двести сорок пять) рублей.

Сумма задатка 130000 (сто тридцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона 26262 (двадцать шесть тысяч двести шестьдесят две тысячи) рублей.

Лот № 9. Залоговое имущество должника Пивкина И.П.: Квартира четырехкомнатная, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 73,9 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:21:020323:1248, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Кисловодская, 20, кв. 2.

Начальная цена продажи 1621800 (один миллион шестьсот восемьдесят две тысячи двести сорок пять) рублей.

Сумма задатка 80000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона 16218 (шестьдесят восемь тысяч восемьдесят две тысячи) рублей.

Лот № 10. Залоговое имущество должника Кузуровой М.Ф.: Право требования участника долевого строительства по договору об участии в долевом строительстве многоэтажного жилого дома по адресу: РФ, Ставропольский край, гор. Ессентуки, пос. Белый Уголь от 07.09.2017 № 506 - трехкомнатной квартиры № 13 расположенной на первом этаже жилого дома четвертой очереди строительства с предварительной общей площаадью без учета площади лоджий и балконов - 62,7 кв.м с предварительной общей площаадью с учетом площади лоджий и балконов - 75,5 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Буденновский, Б. Кудрово, мкр 7, д. 23, кв. 73.

Начальная цена продажи 1621800 (один миллион шестьсот восемьдесят две тысячи двести сорок пять) рублей.

Сумма задатка 80000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона 16218 (шестьдесят восемь тысяч восемьдесят две тысячи) рублей.

Лот № 11. Залоговое имущество должника Жаникаевой М.А.: Право требования участника долевого строительства по договору об участии в долевом строительстве многоэтажного жилого дома по адресу: РФ, Ставропольский край, гор. Ессентуки, пос. Белый Уголь от 22.09.2017 № 511 - квартиры № 9 расположенной на третьем этаже жилого дома пятой очереди строительства с предварительной общей площаадью без учета площаади лоджий и балконов - 125,5 кв.м. с предварительной общей площаадью с учетом площаади лоджий и балконов - 112 кв.м., по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, пос. Белый Уголь, жилой дом возводится на земельном участке с кадастровым номером: 26:30:130201:2.

Начальная цена продажи 103970 (десять тысяч триста девяносто семь) рублей.

Сумма задатка 10500 (сто пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 10397 (пять тысяч девяносто семь) рублей.

Лот № 12. Залоговое имущество должника Одишарии Г.Т.: Квартира, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь 56,7 кв.м, этаж № 3, кадастровый номер 26:29:010301:1364, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, р-н Курский, х. Пролетарский, ул. Советская, д. 28 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для присадебного землепользования, площадь 1257 +/- 25 кв.м, кадастровый номер 26:36:01002:296, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка

Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

Лот № 24. Залоговое имущество должника Микеловой Т.К.: Право требования участника долевого строительства по договору об участии в долевом строительстве многоэтажного жилого дома по адресу: РФ, Ставропольский край, г. Ессентуки, пос. Белый Уголь от 24.08.2017 № 504 - двухкомнатные квартиры № 72 расположенные на первом этаже жилого дома седьмой очереди строительства с предварительной общей площадью без учета площади лоджий и балконов - 53,2 кв.м с предварительной общей площадью с учетом площади лоджий и балконов - 66 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, п. Белый Уголь, жилой дом возводится на земельном участке с кадастровым номером: 26:30:1302012:2.

Начальная цена продажи 2312000 (два миллиона триста двенадцать тысяч) рублей.

Сумма задатка 110000 (сто десять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 23120 (двадцать три тысячи сто двадцать) рублей.

Лот № 25. Залоговое имущество должника Самарского Д.В.: Садовый домик, назначение: нежилое, площадь 87,8 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, кадастровый номер 26:30:100319:323, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Ставропольский край, р-н Новоселицкий, с. Чернолесское, ул. Свободная, д. 184 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 900 кв.м, кадастровый номер 26:19:060417:1, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоселицкий, с. Чернолесское, ул. Свободная, дом 184.

Начальная цена продажи 936000 (девяносто тридцать шесть тысяч) рублей.

Сумма задатка 45000 (сорок пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 9360 (девять тысяч триста шестьдесят) рублей.

Лот № 26. Залоговое имущество должника Нечаевой В.И.: Комната, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: комната, площадь 12 кв.м, этаж № 03, кадастровый номер 26:12:030315:439, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, город Ессентуки, садоводческое товарищество Минчуринец, проезд 11, участок 157 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под садоводство и огородничество, площадь 606,8 кв.м, кадастровый номер 26:30:100319:180, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, город Ессентуки, с/т «Мичуринец», пр. 11, № 157.

Начальная цена продажи 1277550 (один миллион двести семьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 60000 (шестьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона 12775 (двенадцать тысяч семьсот семьдесят пять) рублей.

Лот № 27. Залоговое имущество должника Кудря А.П.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 96,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:17:061402:829, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Андроповский район, с. Курская, ул. Буклова, 4 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1010 1/2 кв.м, кадастровый номер 26:17:061402:27, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Андроповский район, с. Курская, улица Буклова, дом 4.

Начальная цена продажи 182480 (один миллион восемьсот двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать) рублей.

Сумма задатка 90000 (девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона 18248 (восемнадцать тысяч сорок восемь рублей).

Лот № 28. Залоговое имущество должника Кардановой Л.М.: Квартира, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь 47,5 кв.м, этаж № 12, кадастровый номер 26:12:012001:2675, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки в силу закона, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 11, кв. 329.

Начальная цена продажи 1605600 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч шестьдесят) рублей.

Сумма задатка 15000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона 3094 (три тысячи девяносто четыре) рубля.

Проведение торгов 12 мая 2023 г.:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Кардановой Л.М.: Квартира, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь 47,5 кв.м, этаж № 12, кадастровый номер 26:12:012001:2675, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки в силу закона, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 11, кв. 329.

Начальная цена продажи 1605600 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч шестьдесят) рублей.

Сумма задатка 80000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона 16056 (шестнадцать тысяч пятьдесят шесть рублей).

Лот № 2. Залоговое имущество должника Кюджиновой В.С.: Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 48,7 кв.м, этаж № 09, кадастровый номер 26:06:130510:181, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Молодежная, д. 23, кв. 143.

Начальная цена продажи 608800 (шестьсот восемь тысяч восемьсот) рублей. Сумма задатка 30000 (тридцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона 6088 (шесть тысяч восемьдесят восемь) рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Федоровой Н.Н.: Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 52,8 кв.м, этаж № 4, кадастровый номер 26:06:130510:181, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь Выставочная, дом 42, квартира 52.

Начальная цена продажи 1384000 (один миллион триста семьдесят четыре тысячи) рублей.

Сумма задатка 65000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 13840 (тринадцать тысяч восемьсот сорок) рублей.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Зайцевой И.М. (вид права: общая долевая собственность: 1/4 Зайцевой И.М., 3/4 Зайцева В.М.): Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 46,8 кв.м, этаж № 04, кадастровый номер 26:24:040459:470, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Изобильненский, п. Солнечнодольск, ул. Молодежная, д. 23, кв. 143.

Начальная цена продажи 105000 (сто пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 218200 (двадцать одна тысяча восемьсот двадцать) рублей.

Лот № 5. Залоговое имущество должника Алексеева А.Г.: Квартира, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь 48,9 кв.м, этаж № 04, кадастровый номер 26:34:080308:813, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременение объекта недвижимости, адрес: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Красивая, д. 30, кв. 31.

Начальная цена продажи 2740190 (два миллиона сто восемьсот четыреста тысяч) рублей.

Сумма задатка 135000 (сто тридцать пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 27401 (двадцать семь тысяч четыреста один) рублей.

Лот № 6. Залоговое имущество должника Бандаровской А.Г.: Квартира, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь 48,9 кв.м, этаж № 04, кадастровый номер 26:34:080308:813, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременение объекта недвижимости, адрес: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Шпаковская, д. 90/1, кв. 53.

Начальная цена продажи 205000 (один миллион сто восемьсот четыреста тысяч) рублей.

Сумма задатка 105000 (сто пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 20500 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Лещенко И.Ф.: Квартира двухкомнатная, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 44,9 кв.м, этаж № 03, кадастровый номер 26:30:040203:603, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, д. 465, кв. 10.

Начальная цена продажи 180000 (один миллион восемьсот сорок тысяч) рублей.

Сумма задатка 90000 (девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона 18000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Лот № 8. Залоговое имущество должника Бахарева М.Н.: Комната, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: комната, площадь 16,1 кв.м, этаж № 04, кадастровый номер 26:12:010305:4466, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Шеболдаева, 3/5, к. 131.

Начальная цена продажи 405000 (четыреста пять тысяч) рублей.

Сумма задатка 4050 (четыре тысячи пятьдесят) рублей.

Лот № 9. Залоговое имущество должника Беляева И.С.: Квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 83,1 кв.м, этаж № 03, кадастровый номер 26:12:011605:17465, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки в силу закона, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Пирогова, дом 64/3, кв. 52.

Начальная цена продажи 20000 (двадцать тысяч) рублей.

Сумма задатка 4050 (четыре тысячи пятьдесят) рублей.

Лот № 10. Залоговое имущество должника Трушовой Н.Н.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 50,2 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:19:060417:60, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Ставропольский край, р-н Новоселицкий, с. Чернолесское, ул. Свободная, д. 184 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 900 кв.м, кадастровый номер 26:19:060417:1, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоселицкий, с. Чернолесское, ул. Свободная, д. 184.

Начальная цена продажи 3386400 (три миллиона триста семидесят восемь тысяч четыреста) рублей.

Сумма задатка 165000 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 33864 (тридцать три тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рублей.

Лот № 11. Залоговое имущество должника Кудря А.П.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 96,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:17:061402:829, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Андроповский район, с. Курская, ул. Буклова, 4 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1010 1/2 кв.м, кадастровый номер 26:17:061402:27, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Андроповский район, с. Курская, ул. Буклова, 4.

Начальная цена продажи 182480 (один миллион восемьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей.

Сумма задатка 45000 (сорок пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона 18248 (восемнадцать тысяч сорок восемь рублей).

Лот № 12. Залоговое имущество должника Наумова Д.А.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 96,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:26:010710:40, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Андроповский район, с. Курская, ул. Буклова, 4 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 632 1/2 кв.м, кадастровый номер 26:26:010710:13, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Андроповский район, с. Курская, ул. Буклова, 4.

Начальная цена продажи 90000 (девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона 18248 (восемнадцать тысяч сорок восемь рублей).

Лот № 13. Залоговое имущество должника Гоголева А.А.: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 49,6 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:26:010710:40, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Ульянова/Щербакова, 184/9 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 632 1/2 кв.м, кадастровый номер 26:26:010710:13, ограничение прав и обременение объекта: ипотек

БРИФИНГ

Активная работа по всем направлениям

О предстоящем ЕГЭ, летнем отдыхе детей, Годе педагога и наставника и целевом обучении будущих учителей говорили во время брифинга в здании правительства региона.

З КАЗАМЕНАЦИОННАЯ кампания в школах Ставрополя стартует 26 мая. Об этом сообщила первый заместитель министра образования СК Ольга Чубова.



- Для сдачи ЕГЭ и ОГЭ в крае организуют работу 81 пункта сдачи экзаменов в школах. В каждом будут обеспечены общественная безопасность и медицинское сопровождение, будут выполнены все рекомендации Роспотребнадзора с учетом актуальной ситуации. На экзаменах будут присутствовать общественные наблюдатели и работать система видеонаблюдения, - рассказала замминистра.

В настоящий момент ведомство готовит около семи тысяч педагогов для работы во время экзаменационной кампании. Отрабатывается система проведения, проходят тренировочные мероприятия. Те, кто будет включен в предметные комиссии, обучаются не только на краевом, но и на федеральном уровне.

В этом году пункты сдачи ЕГЭ региона получат экзаменационный материал по сети Интернет. После завершения работы над заданиями все бланки выпускников будут сканироваться в их присутствии прямо в аудиториях. Так сотрудники образования обеспечат прозрачность и удобство проведения экзамена.

Напомним, в текущем учебном году досрочный период сдачи ЕГЭ стартовал 20 марта, основной пройдет с 26 мая по 1 июня, дополнительный - с 6 по 19 сентября. Экзамены сдаются более десяти тысяч учеников. Даты написания ЕГЭ уже известны. График размещен на сайте министерства образования Ставропольского края [stavminобр.ru](#).

Ведется активная подготовка к летнему отдыху детей. По информации ведомства, для ребят будут организованы две смены. В

детей участии во Всероссийской олимпиаде школьников. Форма выплат существует уже два года. Для привлечения на работу специалистов в отдаленные территории края в регионе реализуется программа «Земский учитель», - напомнила первый заместитель министра.

Присутствовала на брифинге и еще один эксперт отрасли. Ректор Ставропольского государственного педагогического института **Мария Смагина** рассказала журналистам о том, как в вузе идет подготовка учителей по целевому набору.

Подчеркнем, что отдельная категория детей может получить бесплатные путевки в летние лагеря. На них, в частности, могут рассчитывать дети, находящиеся в трудной жизненной ситуации, дети с ограниченными возможностями здоровья, дети беженцев и переселенцев. Для оформления бесплатных путевок родителям необходимо обратиться в территориальный отдел социальной защиты населения. Также по медицинским показаниям возможно получение путевки в санатории.

Рассказала Ольга Чубова во время брифинга и о темах проведения региональных мероприятий в рамках Года педагога и наставника.

- Год объявлен для того, чтобы подчеркнуть особый статус педагогических работников. Из действующего законодательства уже исключен термин «образовательные услуги» - педагоги не оказывают услуги, а выполняют важную социальную функцию, - акцентировала внимание замминистра.

Ольга Чубова сообщила, что составлен особый план мероприятий для педагогов. Он доступен также на сайте ведомства. В рамках плана проводятся съезды, вебинары, конференции, форумы, в том числе и на базе Центра знаний «Машук».

При этом Мария Смагина подчеркнула, что на данный момент материальной базы для обучения учителей физики в институте нет. Но есть надежда, что при господдержке вуз сможет открыть специализированные лаборатории для их подготовки уже к новому учебному году.

Также ректор отметила, что уверенное и комфортное себя будет чувствовать учитель тогда, когда сможет работать лишь на одну ставку без потери в зарплате. А значит, нужна господдержка и значительное увеличение количества педагогов. Только тогда удастся снять излишнюю нагрузку, мешающую с полной отдачей передавать свои знания и воспитывать молодежь.

ЕЛЕНА АЛЕКСЕЕВА.
Фото автора.